

103 Rue de Migneaux  
Poissy 78300

## Le bien

# 239 000 €

4 345 €/m<sup>2</sup>

### → Informations sur le bien

Type de bien	Simplex	Chambre(s)	2
Surface carrez	55 m <sup>2</sup>	Salle(s) de bain ou d'eau	1
Nombre total de pièces	3	Ascenseur	Oui
Étage du bien	4		
État du bien	Refait à neuf		

### → Surface annexe

Terrasse	13 m <sup>2</sup>
Places de parking	1

### → Immeuble

Nombre total d'étages de l'immeuble	5	Nombre de lots	162
Standing	Bon	État général de la copropriété	Très bien entretenue
Ravalement	Il y a moins de 3 ans	Année de construction	2019
DPE	B		
Piscine	Non		

### → Environnement

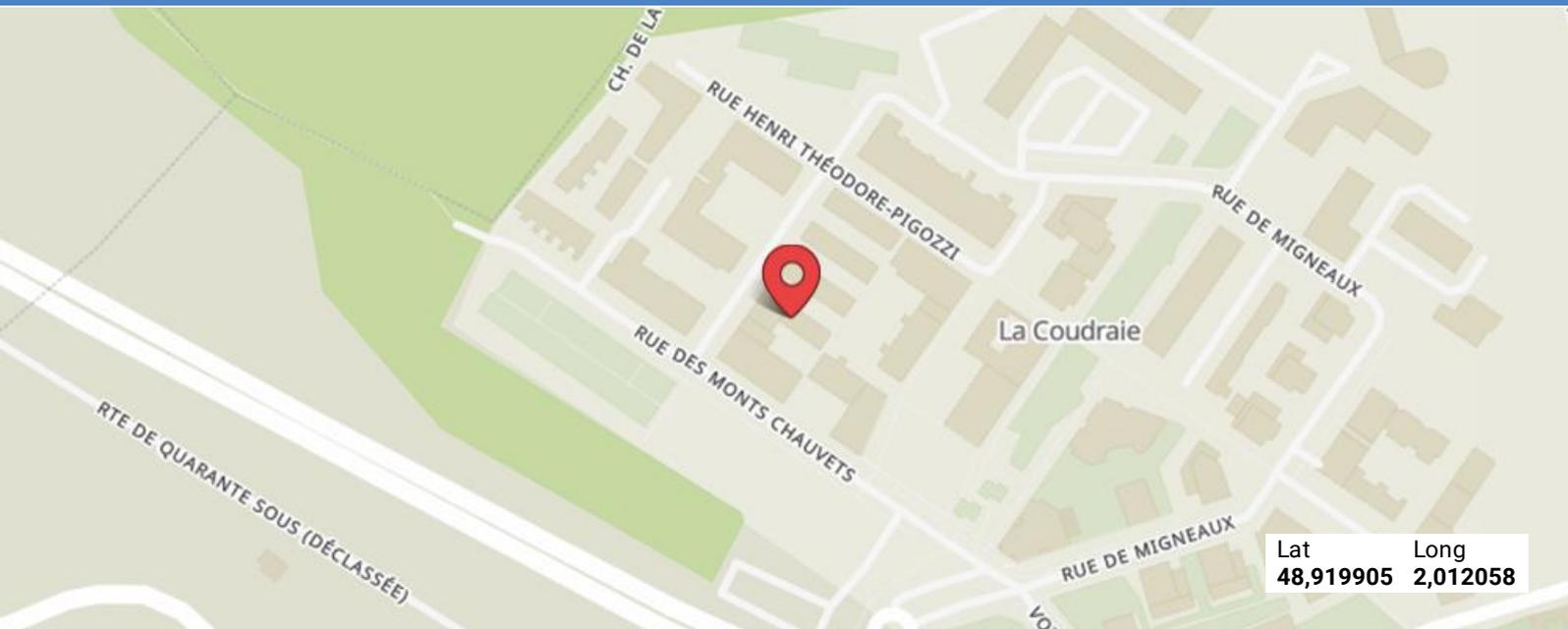
Luminosité	Très clair	Vue	Dégagée
Exposition	Sud-ouest		
Proximité aux commodités / transports	Éloignée		

### → Charges

Charges mensuelles	158 €
--------------------	-------

### → Contraintes

État d'occupation	Libre
-------------------	-------



## L'emplacement

### Synthèse par thématique

 Immobilier ..... P.6	 Transports ..... P.14
 Éducation ..... P.18	 Commerces ..... P.28
 Qualité de vie ..... P.31	 Loisirs et tourisme ..... P.33
 Numérique ..... P.38	 Services publics & Santé ..... P.40
 Risques ..... P.45	 Emploi ..... P.46
 Urbanisme ..... P.49	 Voisinage ..... P.50



<ul style="list-style-type: none"> <li> Soins et beauté</li> <li> Fournitures et réparations</li> <li> Services pour le logement</li> <li> Services pour le véhicule</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li></li> <li></li> <li></li> </ul>	
<p> <b>Qualité de vie</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Confort de vie</li> <li> Nuisance sonore</li> <li> Nuisance olfactive</li> <li> Espace vital</li> <li> Saturation population</li> <li> Saturation véhicules</li> <li> Pollution <ul style="list-style-type: none"> <li> Pollution de l'air</li> <li> Pollution électromagnétique</li> <li> Radon</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li></li> <li></li> <li></li> <li></li> <li></li> <li></li> <li></li> <li></li> <li></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li></li> <li></li> </ul>	
<p> <b>Loisirs et tourisme</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Culture <ul style="list-style-type: none"> <li> Bibliothèque</li> <li> Théâtre &amp; opéra</li> <li> Musée</li> </ul> </li> <li> Sorties <ul style="list-style-type: none"> <li> Cinéma</li> <li> Bar et café</li> <li> Restaurant</li> <li> Discothèque</li> <li> Parc et jardin</li> </ul> </li> <li> Sports <ul style="list-style-type: none"> <li> Sport collectif</li> <li> Sport individuel</li> </ul> </li> <li> Hébergements touristiques <ul style="list-style-type: none"> <li> Hôtel</li> <li> Autres hébergements</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li></li> <li></li> <li></li> <li></li> <li></li> <li></li> <li></li> <li></li> <li></li> <li></li> <li></li> <li></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li></li> <li></li> <li></li> <li></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li></li> </ul>
<p> <b>Numérique</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Internet <ul style="list-style-type: none"> <li> Internet haut débit</li> <li> Fibre</li> </ul> </li> <li> Mobile <ul style="list-style-type: none"> <li> Mobile 4G</li> <li> Mobile 3G</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li></li> <li></li> <li></li> <li></li> <li></li> <li></li> <li></li> </ul>		
<p> <b>Services publics &amp; Santé</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> Sécurité <ul style="list-style-type: none"> <li> Commissariat</li> <li> Gendarmerie</li> </ul> </li> <li> Santé urgence</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li></li> <li></li> <li></li> <li></li> <li></li> </ul>		

<ul style="list-style-type: none"> <li> Pompiers</li> <li> Hôpital</li> <li> Santé quotidienne</li> <li> Laboratoire médical</li> <li> Services aux personnes âgées</li> <li> Pharmacie</li> <li> Médecins</li> <li> Médecin généraliste</li> <li> Médecin spécialiste</li> <li> Services pratiques</li> <li> Poste</li> <li> Recyclage</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li> <b>Risques</b></li> <li> Stabilité des sols</li> <li> Risque minier</li> <li> Mouvement de terrain</li> <li> Sismicité</li> <li> Risques naturels</li> <li> Inondation</li> <li> Feu de forêt</li> <li> Risques technologiques</li> <li> Risque industriel</li> <li> Risque de sols pollués</li> <li> Risque nucléaire</li> <li> Transport dangereux</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●</li> </ul>		
<ul style="list-style-type: none"> <li> <b>Emploi</b></li> <li> Offres d'emploi</li> <li> Offres d'emploi cadre</li> <li> Offres d'emploi employé</li> <li> Offres d'emploi technicien et agent de maîtrise</li> <li> Offres d'emploi ouvrier</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●</li> <li>●</li> <li>●</li> <li>●</li> <li>●</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●</li> <li>●</li> <li>●</li> <li>●</li> <li>●</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>●</li> <li>●</li> </ul>
<b>TOTAL indicateurs</b>	<b>54</b>	<b>13</b>	<b>5</b>

Immobilier



**Très défavorable**  
15 / 100

**Points forts**

-

**Points neutres**

-

**Points faibles**

Dynamique immobilière

Cartes de prix immobilier

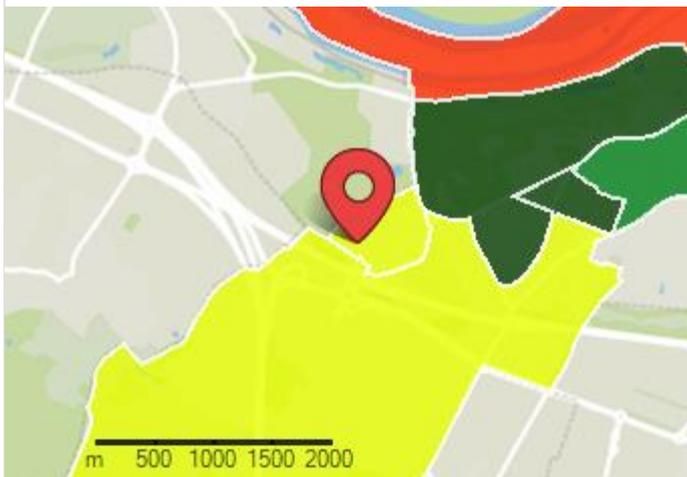


Carte de prix dans l'ancien global

**3 908 €/m<sup>2</sup>**

Minimum  
3 053 €/m<sup>2</sup>

Maximum  
5 427 €/m<sup>2</sup>



■ < 3 494 €/m <sup>2</sup>	■ 4 183 - 4 324 €/m <sup>2</sup>
■ 3 494 - 3 666 €/m <sup>2</sup>	■ 4 324 - 4 429 €/m <sup>2</sup>
■ 3 666 - 3 823 €/m <sup>2</sup>	■ 4 429 - 4 577 €/m <sup>2</sup>
■ 3 823 - 4 011 €/m <sup>2</sup>	■ > 4 577 €/m <sup>2</sup>
■ 4 011 - 4 183 €/m <sup>2</sup>	

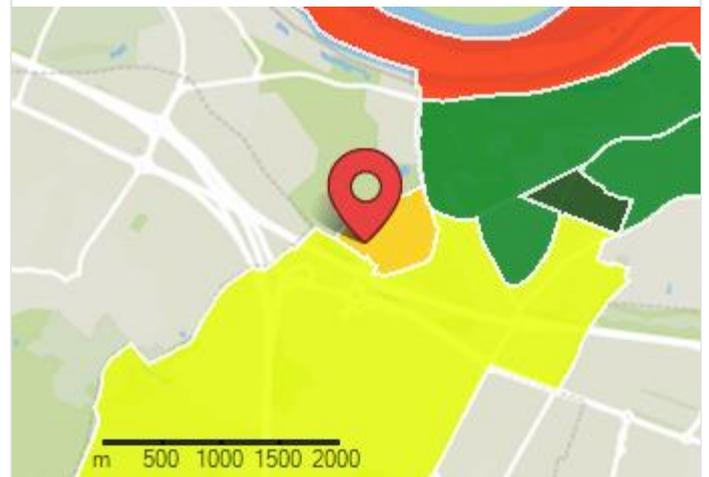


Carte de prix dans l'ancien appartement

**3 985 €/m<sup>2</sup>**

Minimum  
3 153 €/m<sup>2</sup>

Maximum  
5 232 €/m<sup>2</sup>



■ < 3 347 €/m <sup>2</sup>	■ 4 138 - 4 302 €/m <sup>2</sup>
■ 3 347 - 3 540 €/m <sup>2</sup>	■ 4 302 - 4 424 €/m <sup>2</sup>
■ 3 540 - 3 721 €/m <sup>2</sup>	■ 4 424 - 4 600 €/m <sup>2</sup>
■ 3 721 - 3 936 €/m <sup>2</sup>	■ > 4 600 €/m <sup>2</sup>
■ 3 936 - 4 138 €/m <sup>2</sup>	

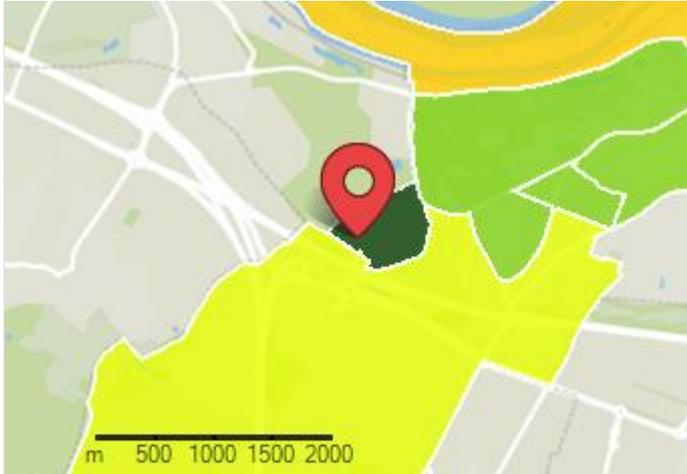


Carte de prix dans l'ancien maison

**3 942 €/m<sup>2</sup>**

Minimum  
3 125 €/m<sup>2</sup>

Maximum  
5 183 €/m<sup>2</sup>



■ < 4 035 €/m <sup>2</sup>	■ 4 679 - 4 807 €/m <sup>2</sup>
■ 4 035 - 4 196 €/m <sup>2</sup>	■ 4 807 - 4 900 €/m <sup>2</sup>
■ 4 196 - 4 345 €/m <sup>2</sup>	■ 4 900 - 5 034 €/m <sup>2</sup>
■ 4 345 - 4 518 €/m <sup>2</sup>	■ > 5 034 €/m <sup>2</sup>
■ 4 518 - 4 679 €/m <sup>2</sup>	



Carte de prix dans le neuf global

**4 230 €/m<sup>2</sup>**

Minimum  
3 711 €/m<sup>2</sup>

Maximum  
5 312 €/m<sup>2</sup>



■ < 3 781 €/m <sup>2</sup>	■ 4 527 - 4 684 €/m <sup>2</sup>
■ 3 781 - 3 967 €/m <sup>2</sup>	■ 4 684 - 4 793 €/m <sup>2</sup>
■ 3 967 - 4 138 €/m <sup>2</sup>	■ 4 793 - 4 954 €/m <sup>2</sup>
■ 4 138 - 4 341 €/m <sup>2</sup>	■ > 4 954 €/m <sup>2</sup>
■ 4 341 - 4 527 €/m <sup>2</sup>	

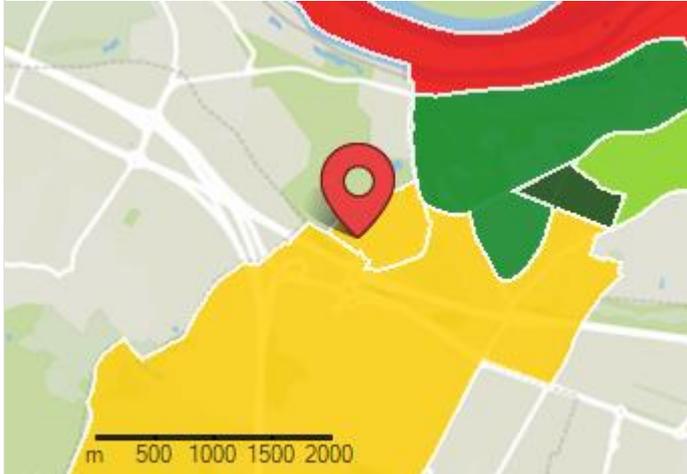


Carte de prix dans le neuf appartement

**4 562 €/m<sup>2</sup>**

Minimum  
3 486 €/m<sup>2</sup>

Maximum  
6 344 €/m<sup>2</sup>



■ < 3 831 €/m <sup>2</sup>	■ 4 736 - 4 924 €/m <sup>2</sup>
■ 3 831 - 4 052 €/m <sup>2</sup>	■ 4 924 - 5 064 €/m <sup>2</sup>
■ 4 052 - 4 259 €/m <sup>2</sup>	■ 5 064 - 5 265 €/m <sup>2</sup>
■ 4 259 - 4 505 €/m <sup>2</sup>	■ > 5 265 €/m <sup>2</sup>
■ 4 505 - 4 736 €/m <sup>2</sup>	

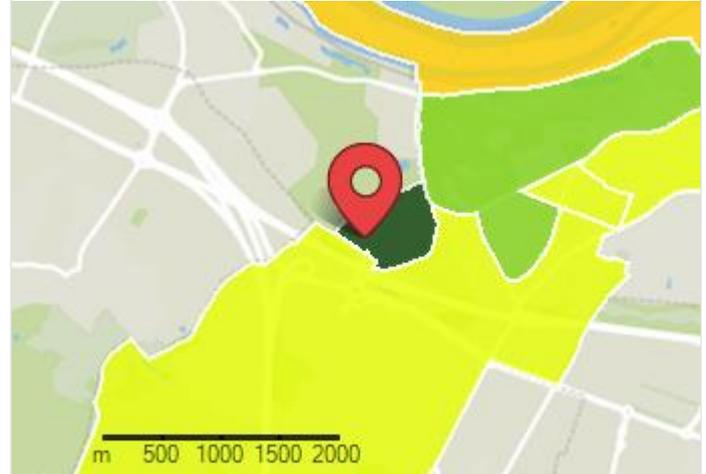


Carte de prix dans le neuf maison

**3 652 €/m<sup>2</sup>**

Minimum  
3 287 €/m<sup>2</sup>

Maximum  
4 017 €/m<sup>2</sup>



■ < 3 740 €/m <sup>2</sup>	■ 4 332 - 4 451 €/m <sup>2</sup>
■ 3 740 - 3 889 €/m <sup>2</sup>	■ 4 451 - 4 541 €/m <sup>2</sup>
■ 3 889 - 4 027 €/m <sup>2</sup>	■ 4 541 - 4 665 €/m <sup>2</sup>
■ 4 027 - 4 183 €/m <sup>2</sup>	■ > 4 665 €/m <sup>2</sup>
■ 4 183 - 4 332 €/m <sup>2</sup>	

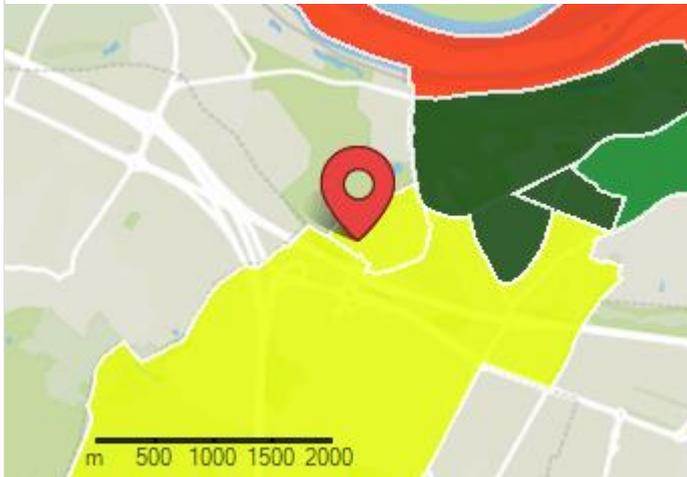


Carte de prix des loyers global

**17 €/m<sup>2</sup>**

Minimum  
9 €/m<sup>2</sup>

Maximum  
35 €/m<sup>2</sup>



- |                          |                          |
|--------------------------|--------------------------|
| ■ < 14 €/m <sup>2</sup>  | ■ 17-18 €/m <sup>2</sup> |
| ■ 14-15 €/m <sup>2</sup> | ■ 18-18 €/m <sup>2</sup> |
| ■ 15-16 €/m <sup>2</sup> | ■ 18-19 €/m <sup>2</sup> |
| ■ 16-17 €/m <sup>2</sup> | ■ > 19 €/m <sup>2</sup>  |
| ■ 17-17 €/m <sup>2</sup> |                          |

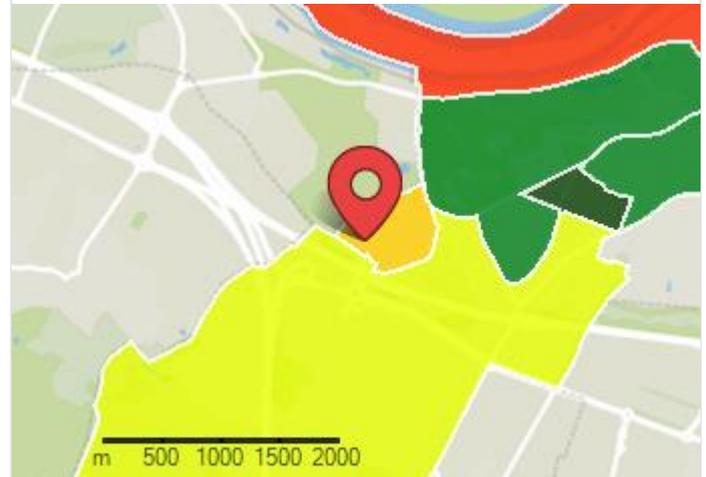


Carte de prix des loyers appartement

**18 €/m<sup>2</sup>**

Minimum  
14 €/m<sup>2</sup>

Maximum  
27 €/m<sup>2</sup>



- |                          |                          |
|--------------------------|--------------------------|
| ■ < 15 €/m <sup>2</sup>  | ■ 19-19 €/m <sup>2</sup> |
| ■ 15-16 €/m <sup>2</sup> | ■ 19-20 €/m <sup>2</sup> |
| ■ 16-17 €/m <sup>2</sup> | ■ 20-21 €/m <sup>2</sup> |
| ■ 17-18 €/m <sup>2</sup> | ■ > 21 €/m <sup>2</sup>  |
| ■ 18-19 €/m <sup>2</sup> |                          |

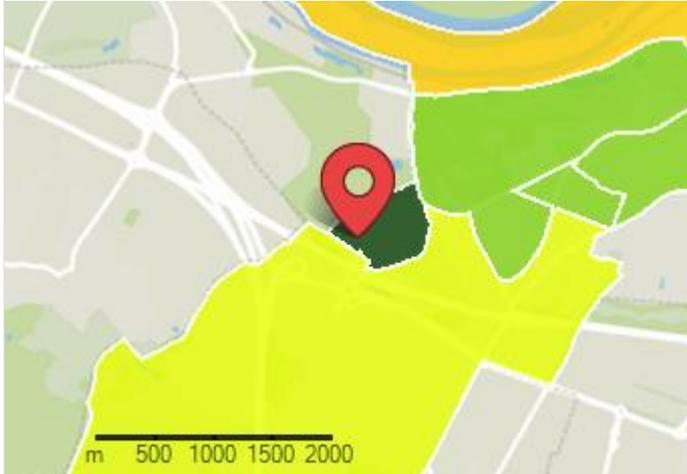


Carte de prix des loyers maison

**17 €/m<sup>2</sup>**

Minimum  
9 €/m<sup>2</sup>

Maximum  
34 €/m<sup>2</sup>



■ < 17 €/m <sup>2</sup>	■ 20 - 20 €/m <sup>2</sup>
■ 17 - 17 €/m <sup>2</sup>	■ 20 - 20 €/m <sup>2</sup>
■ 17 - 18 €/m <sup>2</sup>	■ 20 - 21 €/m <sup>2</sup>
■ 18 - 19 €/m <sup>2</sup>	■ > 21 €/m <sup>2</sup>
■ 19 - 20 €/m <sup>2</sup>	



Dynamique immobilière



Permis de construire

**Locaux**

● à 45 m

Permis N°  
DP07849821Y0158

Adresse  
Espl De La Coudraie 78300 Poissy

● Permis déposé

● Permis accordé  
20/01/2022

● Travaux commencés

Parcelle  
78498000AI0091

Superficie du terrain  
0 m<sup>2</sup>

Maitre d'ouvrage

Surélévation  
Non

Nb de niveau max.  
0

➤ Nature du projet

Type de construction  
Construction pure de locaux

Exploitation des locaux  
Commerce

Surface nouvelle créée  
14 m<sup>2</sup>

**Logement**

● à 476 m

Permis N°  
PC07849821Y0045

Adresse  
Rue Maurice Clerc 78300 Poissy

● Permis déposé

● Permis accordé  
01/01/1970

● Travaux commencés

Parcelle  
78498000AK0199

Superficie du terrain  
0 m<sup>2</sup>

Maitre d'ouvrage  
SAS POISSY MAURICE CLERC

Surélévation  
Non

Nb de niveau max.  
0

» Nature du projet

Type de construction  
Construction pure d'une maison individuelle

Mode d'utilisation des  
logements

Surface nouvelle créée  
487 m<sup>2</sup>

Logements  
Collectifs : 0  
Individuels : 5

Nombre de logements  
□ 1 pièce : 0  
■ 2 pièces : 0

■ 3 pièces : 2  
■ 4 pièces : 1

■ 5 pièces : 2  
■ 6 pièces et plus : 0

Prestation spécifique

● à 387 m

Permis N°  
PC07849821Y0046

Adresse  
Rue De Migneaux 78300 Poissy

● Permis déposé

● Permis accordé  
01/01/1970

● Travaux commencés

Parcelle  
78498000AK0200

Superficie du terrain  
2661 m<sup>2</sup>

Maitre d'ouvrage  
SAS POISSY MAURICE CLERC

Surélévation  
Non

Nb de niveau max.  
0

» Nature du projet

Type de construction  
Construction pure d'une maison individuelle

Mode d'utilisation des  
logements

Surface nouvelle créée  
1280 m<sup>2</sup>

Logements  
Collectifs : 14  
Individuels : 0

Nombre de logements  
□ 1 pièce : 0  
■ 2 pièces : 4

■ 3 pièces : 6  
■ 4 pièces : 1

■ 5 pièces : 3  
■ 6 pièces et plus : 0

Prestation spécifique

● à 465 m

Permis N°  
PC07849821Y0014

Adresse  
Rue De Migneaux 78300 Poissy

● Permis déposé

● Permis accordé

● Travaux commencés  
01/01/1970

Parcelle  
78498000AK0204

Superficie du terrain  
3370 m<sup>2</sup>

Maitre d'ouvrage  
SAS POISSY MAURICE CLERC

Surélévation  
Non

Nb de niveau max.  
0

» Nature du projet

Type de construction  
Construction pure d'une maison individuelle

Mode d'utilisation des  
logements

Surface nouvelle créée  
6161 m<sup>2</sup>

Logements  
Collectifs : 82  
Individuels : 0

Nombre de logements  
□ 1 pièce : 0  
■ 2 pièces : 0

■ 3 pièces : 0  
■ 4 pièces : 0

■ 5 pièces : 0  
■ 6 pièces et plus : 0

Prestation spécifique

● à 288 m

Permis N°  
07849820Y0030

Adresse  
20 Rue De Migneaux 78300 Poissy

● Permis déposé

● Permis accordé

● Travaux commencés  
18/10/2021

Parcelle

Superficie du terrain  
0 m<sup>2</sup>

Maitre d'ouvrage  
SAS POISSY MAURICE CLERC

Surélévation  
Non

Nb de niveau max.  
0

» Nature du projet

Nouvelle construction

Type de construction  
Construction pure d'une maison individuelle

Mode d'utilisation des  
logements

Surface nouvelle créée  
8277 m<sup>2</sup>

Logements  
Collectifs : 118  
Individuels : 12

Nombre de logements  
□ 1 pièce : 13  
■ 2 pièces : 20

■ 3 pièces : 48  
■ 4 pièces : 27

■ 5 pièces : 10  
■ 6 pièces et plus : 0

Prestation spécifique

**Logement et locaux**

● à 433 m

Permis N°  
PC07849821Y0021

Adresse  
Zac Eoles Eco Quartier Rouget De Lisle 78300 Poissy

● Permis déposé

● Permis accordé

● Travaux commencés  
11/03/2022

Parcelle  
78498000AK0197

Superficie du terrain  
0 m<sup>2</sup>

Maitre d'ouvrage  
SCCV POISSY G1

Surélévation  
Non

Nb de niveau max.  
8

» Nature du projet

Type de construction  
Autres opérations de construction

Mode d'utilisation des  
logements

Surface nouvelle créée  
8366 m<sup>2</sup>

Logements  
Collectifs : 127  
Individuels : 0

Nombre de logements  
□ 1 pièce : 14  
■ 2 pièces : 28

■ 3 pièces : 46  
■ 4 pièces : 30

■ 5 pièces : 9  
■ 6 pièces et plus : 0

Prestation spécifique

» Nature du projet

Type de construction  
Construction pure de locaux

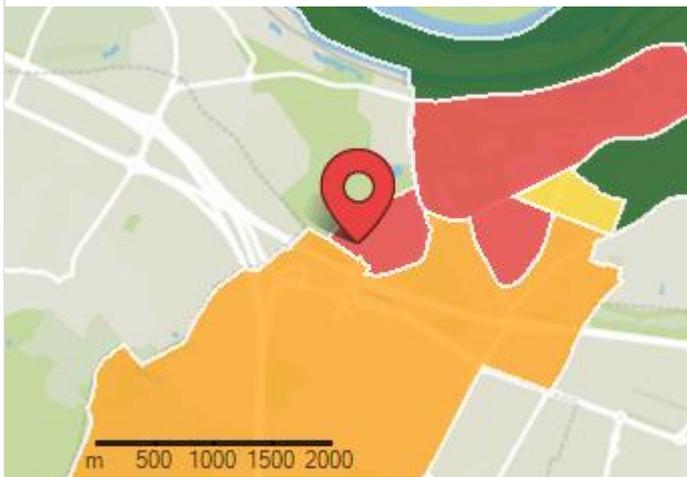
Exploitation des locaux  
Ouvrage spécial,  
Artisanat, Service  
public

Surface nouvelle créée  
439 m<sup>2</sup>



Demande locative

**E** Dans ce quartier, l'augmentation de la part de locataires est très inférieure aux autres quartiers de la commune.



■ Très défavorable  
■ Défavorable  
■ Assez favorable

■ Favorable  
■ Très favorable  
■ Non évalué



Gentrification

Nous jugeons que la fiabilité de la donnée pour cette localisation n'est pas suffisante.

## Transports



**Favorable**  
74 / 100

### Points forts

Transports de proximité  
Transports par route  
Transports longue distance  
Transports durables

### Points neutres

-

### Points faibles

-

### Transports de proximité



#### Bus

1 à moins de 5 minutes à pied



#### Accès route rapide

5 à moins de 5 minutes en voiture



#### Gare

3 à moins de 10 minutes en voiture



#### Parking

3 à moins de 20 minutes à pied



#### Aéroport

2 à moins de 20 minutes en voiture

### Transports durables



#### Vélo partage

3 à moins de 15 minutes en voiture



#### Auto partage

7 à moins de 15 minutes en voiture



#### Borne de charge

10 à moins de 5 minutes en voiture



#### Bus

Avec 1 arrêt(s) de bus à **5 minutes à pied**, cette adresse fait partie des **20% les mieux** desservies par les bus comparée aux autres adresses en milieu urbain

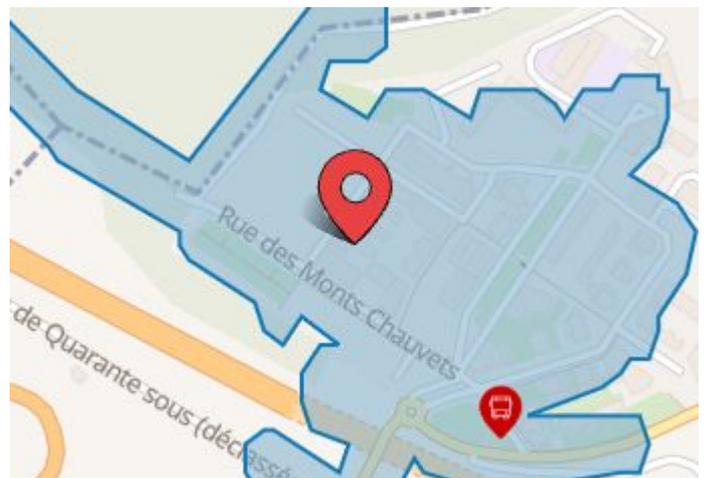
#### à 5 minutes à pied

La Coudraie

à 190 m

1 ligne

50

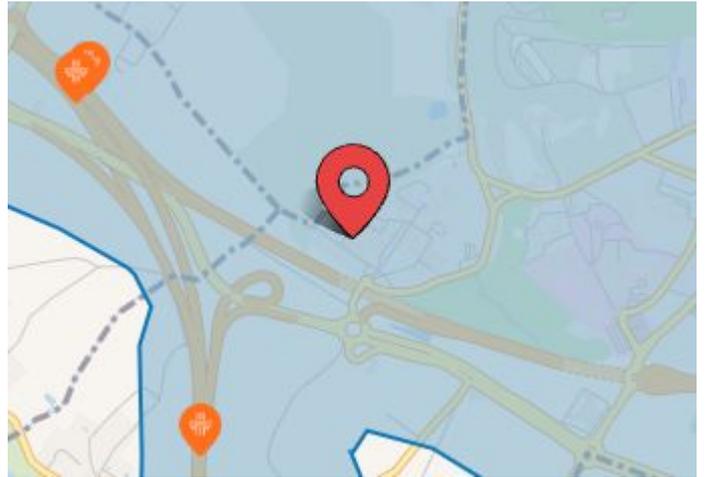




**Accès route rapide**

Avec **5** bretelle(s) d'accès à **5 minutes en voiture**, **cette adresse fait partie des 20% les mieux** desservies par l'accès à une route rapide comparée aux autres adresses en milieu urbain

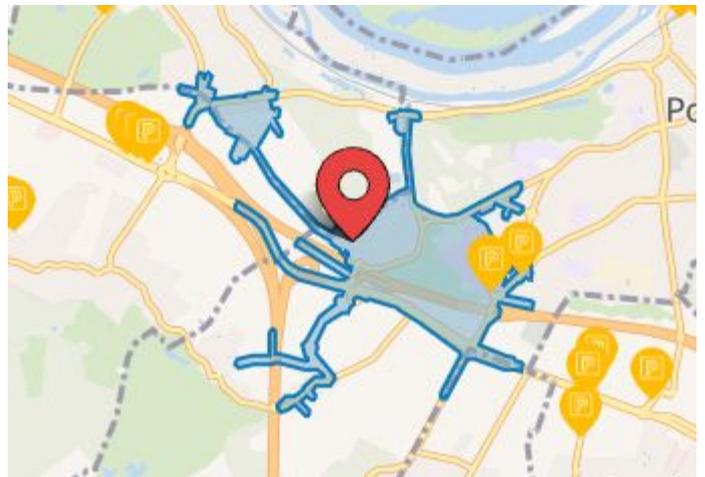
Accès Route Rapide	à 1.2 km
Accès Route Rapide	à 938 m
Accès Route Rapide	à 959 m
Accès Route Rapide	à 1.6 km
Accès Route Rapide	à 831 m



**Parking**

Avec **3** parc(s) de stationnement à **20 minutes à pied**, **cette adresse fait partie des 40% les mieux** pourvues en parc de stationnement comparée aux autres adresses en milieu urbain

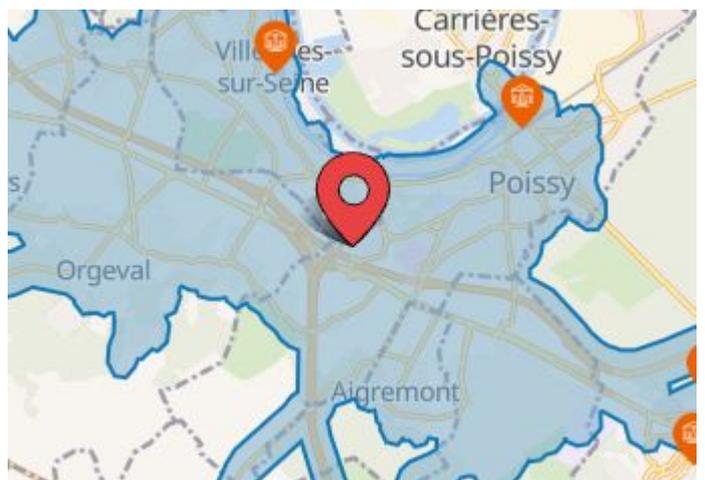
Parking Visiteurs	à 923 m
Parking	à 902 m
Parc De Stationnement	à 1.1 km



**Gare**

Avec **3** gare(s) à **10 minutes en voiture**, **cette adresse fait partie des 40% les mieux** desservies par les gares comparée aux autres adresses en milieu urbain

Poissy	à 2.6 km
Saint-Germain-En-Laye Grande Ceinture	à 4.8 km
Villennes-Sur-Seine	à 2.4 km

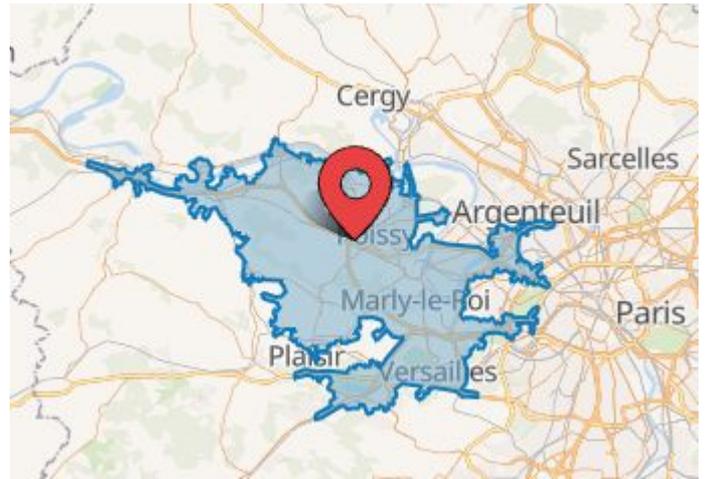




### Aéroport

Avec 2 aéroport(s) à 20 minutes en voiture, cette adresse fait partie des 40% les mieux desservies par les aéroports comparée aux autres adresses en milieu urbain

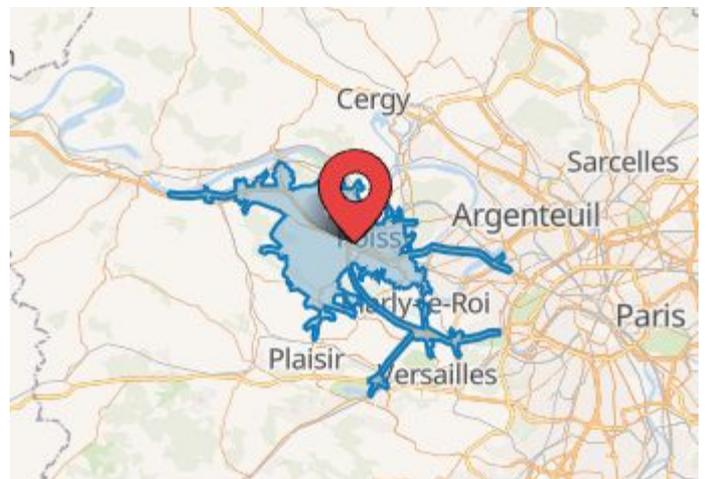
Paris-Charles-De-Gaulle	à 40.6 km
Paris-Orly	à 35 km



### Vélo partage

Avec 3 station(s) de vélo-partage à 15 minutes en voiture, cette adresse fait partie des 60% les mieux équipées en stations de vélo-partage comparée aux autres adresses en milieu urbain

Université	à 14.8 km
Place Nelson Mandela	à 15.3 km
Pesaro - Préfecture	à 15.7 km



### Auto partage

Avec 7 station(s) d'auto-partage à 15 minutes en voiture, cette adresse fait partie des 60% les mieux équipées en station d'auto-partage comparée aux autres adresses en milieu urbain

Nanterre/pésaro/22	à 15 km
Issy-Les-Moulineaux/bachaga Boualam/1	à 14.2 km
Malakoff/malleret Joinville/2	à 14.2 km
La Garenne-Colombes/verdun/41	à 13.6 km
Saint-Cloud/pasteur/18	à 16.5 km
Colombes/félix Faure/7	à 15.9 km
Paris/charonne/158	à 12.6 km

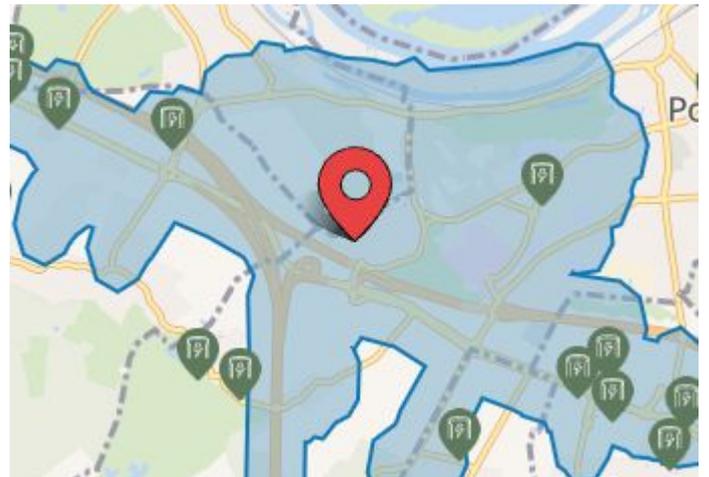




**Borne de charge**

Avec **10** station(s) de borne de charge à **5 minutes en voiture**, **cette adresse fait partie des 20% les mieux** équipées en station de borne de charge comparée aux autres adresses en milieu urbain

Waat - 79 Route De Mantes - Chambourcy	à 2.4 km
Carrefour - Route De Mantes - Chambourcy	à 2 km
Centre Commercial Les Vergers De La Plaine	à 1.8 km
Concession Tesla - Route De Mantes - Chambourcy	à 1.7 km
1-3 Allée Du Marais	à 1.5 km
Seymaborne - Place Racine - Poissy	à 1.2 km
White Parc Villennes-Sur-Seine	à 2.4 km
Aramis Auto - Orgeval	à 2.3 km



## Éducation



**Favorable**  
74 / 100

### Points forts

Petite enfance  
Primaire  
Secondaire  
Enseignement supérieur

### Points neutres

-

### Points faibles

-



**Crèche**  
2 à moins de 15 minutes à pied



**Maternelle**  
1 à moins de 5 minutes à pied



**Collège**  
3 à moins de 5 minutes en voiture



**Élémentaire**  
1 à moins de 5 minutes à pied



**Lycée général**  
1 à moins de 5 minutes en voiture



**Lycée professionnel**  
3 à moins de 10 minutes en voiture



**Université**  
5 à moins de 15 minutes en voiture



**École supérieure**  
1 à moins de 20 minutes à pied

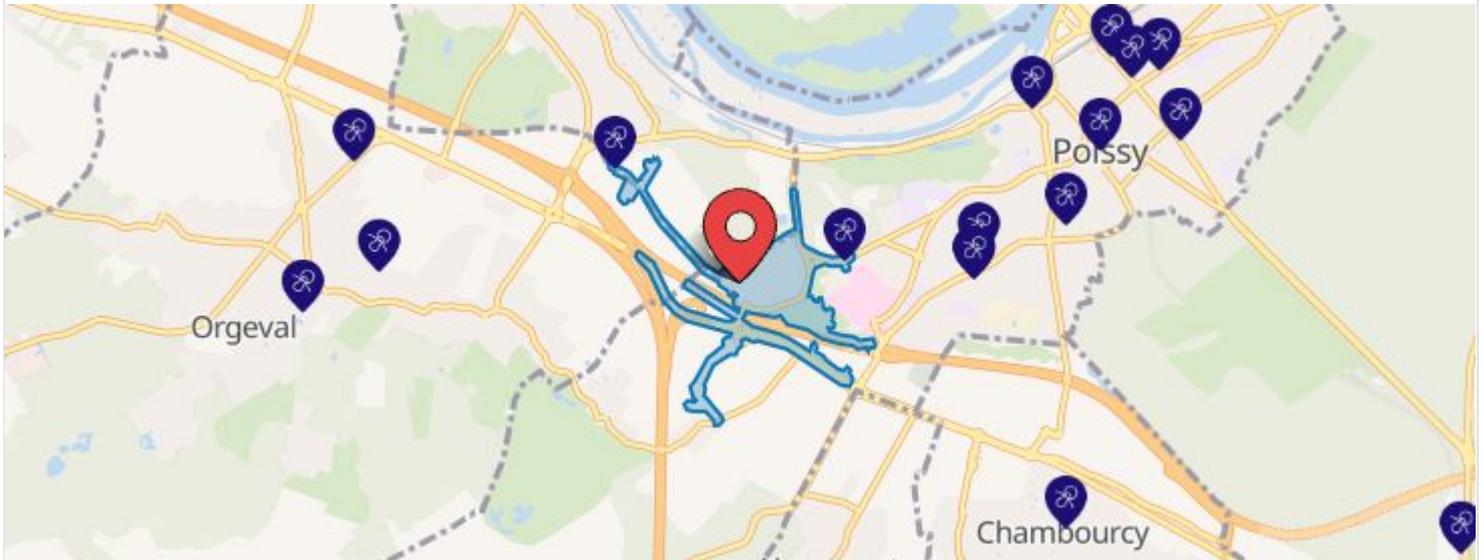


**Formation professionnelle**  
2 à moins de 5 minutes en voiture



**Crèche**

Avec 2 crèche(s) à 15 minutes à pied, cette adresse fait partie des 20% les mieux dotées en crèches comparée aux autres adresses en milieu urbain



**Crèche publique**

Aucun(e)

**Crèche privée**

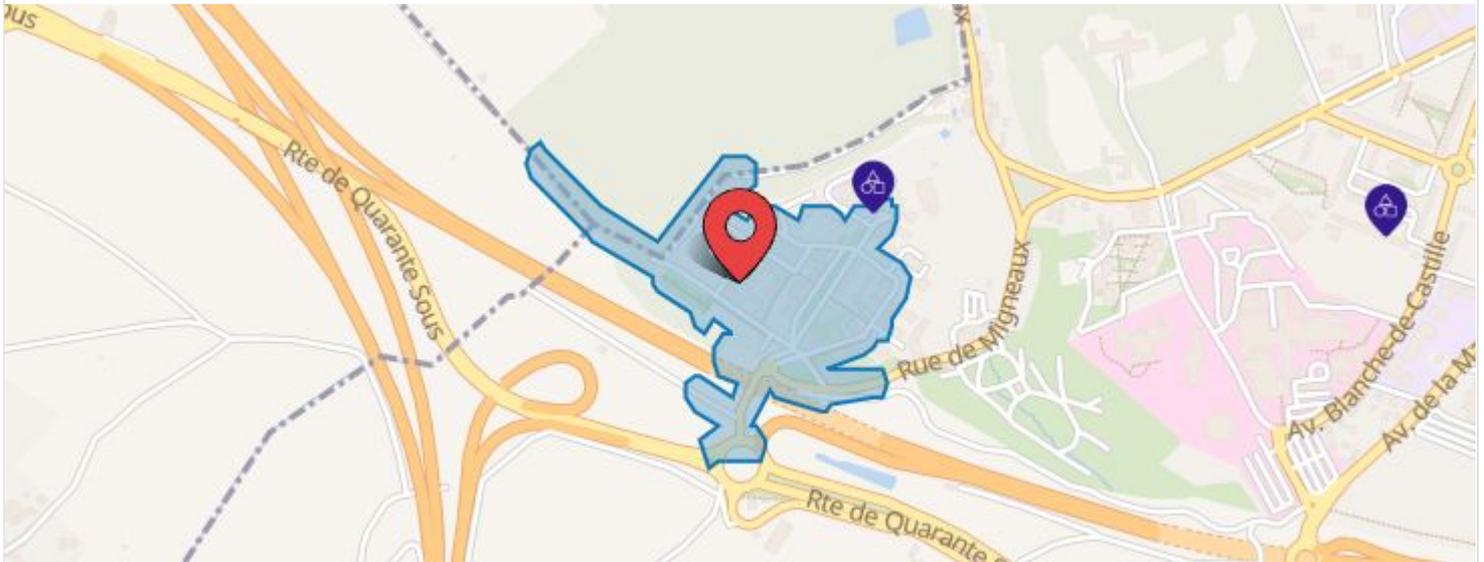
à 15 minutes à pied

Crèche Hospitalière De Poissy/st Germain En L...	à 670 m
Multi-Accueil - Babilou - Les Coccinelles	à 1.1 km



**Maternelle**

Avec 1 maternelle(s) à 5 minutes à pied, cette adresse fait partie des 20% les mieux dotées en maternelles comparée aux autres adresses en milieu urbain



**Maternelle publique**

à 5 minutes à pied

Ecole élémentaire Robert Fournier

à 235 m

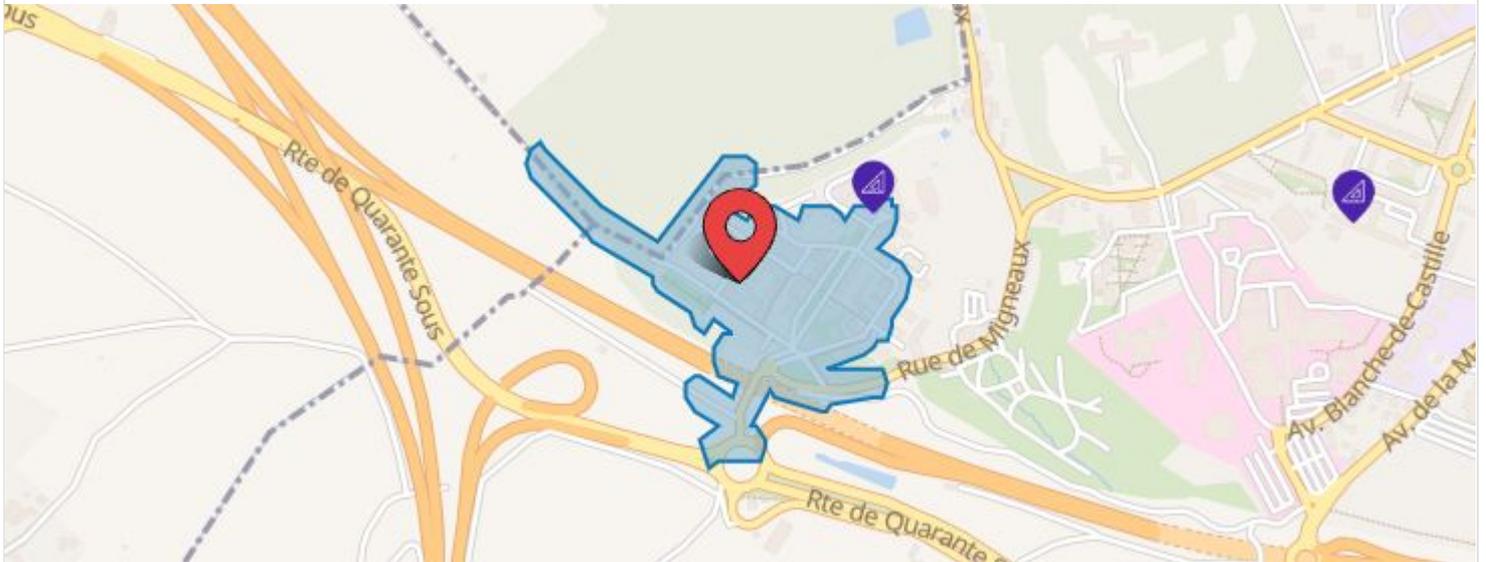
**Maternelle privée**

Aucun(e)



**Élémentaire**

Avec 1 école(s) élémentaire(s) à 5 minutes à pied, cette adresse fait partie des 20% les mieux dotées en écoles élémentaires comparée aux autres adresses en milieu urbain



**Élémentaire publique**

**à 5 minutes à pied**

Ecole élémentaire Robert Fournier

à 235 m

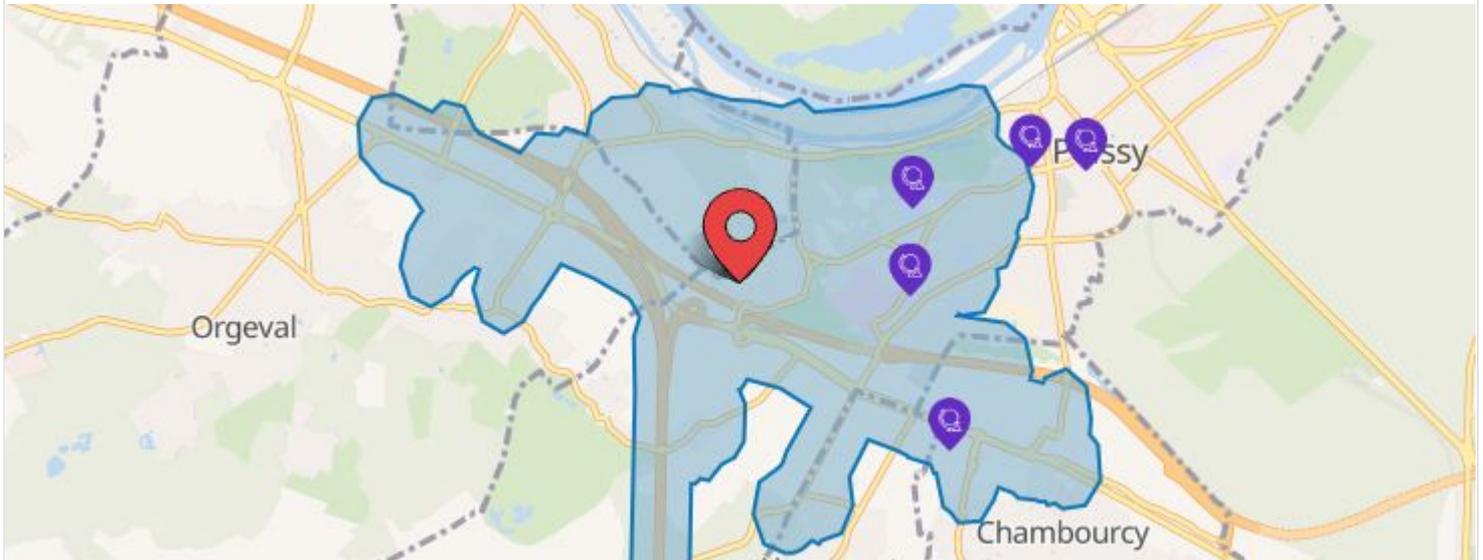
**Élémentaire privée**

**Aucun(e)**



**Collège**

Avec 3 collège(s) à 5 minutes en voiture, cette adresse fait partie des 40% les mieux dotées en collèges comparée aux autres adresses en milieu urbain



**Collège public**

**à 5 minutes en voiture**

- Collège André Derain à 1.7 km
- Collège Les Grands Champs à 1.1 km
- Collège Le Corbusier à 1.2 km

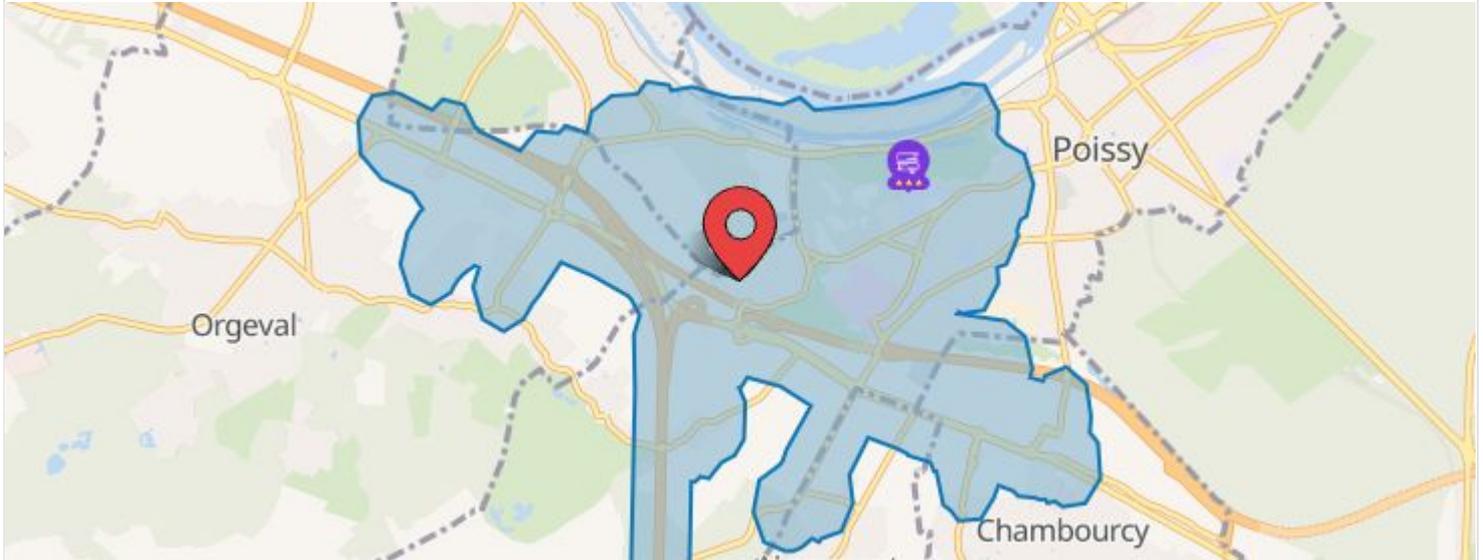
**Collège privé**

Aucun(e)



**Lycée général**

Avec 1 lycée(s) à 5 minutes en voiture, cette adresse fait partie des 20% les mieux dotées en lycées comparée aux autres adresses en milieu urbain



**Lycée public** et niveau d'excellence ★

à 5 minutes en voiture

Lycée Le Corbusier

★★★★★ à 1.2 km

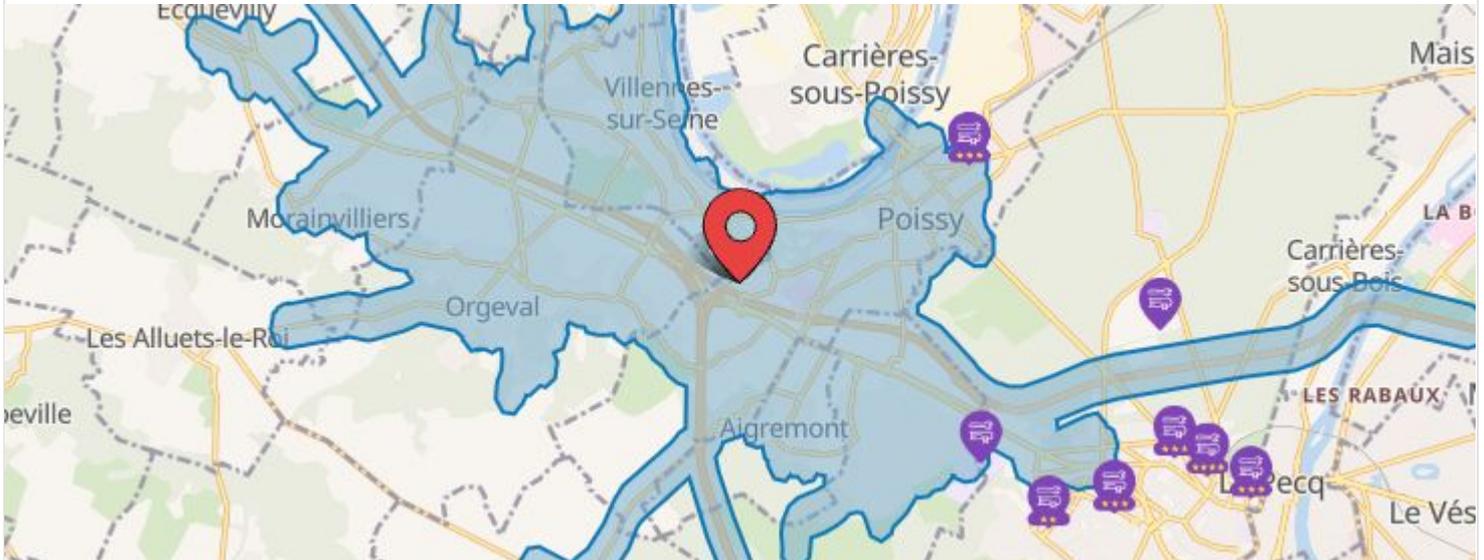
**Lycée privé** et niveau d'excellence ★

Aucun(e)



**Lycée professionnel**

Avec **3** lycée(s) professionnel(s) à **10 minutes en voiture**, **cette adresse fait partie des 40% les mieux** dotées en lycées professionnels, comparée aux autres adresses en milieu urbain



**Lycée professionnel public** et niveau d'excellence ★

à 10 minutes en voiture

- Lycée Agricole Et Horticole à 3.8 km
- Lycée Adrienne Bolland ★★☆☆ à 3.2 km
- Section D'enseignement Professionnel Du Lycé... à 3.2 km

**Lycée professionnel privé** et niveau d'excellence ★

Aucun(e)



**Université**

Avec 5 université(s) à 15 minutes en voiture, cette adresse fait partie des 60% les mieux dotées en universités comparée aux autres adresses en milieu urbain



**Université publique**

**à 15 minutes en voiture**

lut De Ville D'avray (nanterre)	à 14.9 km
Service De Formation Continue	à 14.5 km
Ufr De Philosophie, Information-Communication,...	à 14.7 km
Ufr Sciences Et Techniques Des Activités Physi...	à 14.8 km
Institut De Préparation à L'administration Génér...	à 14.8 km

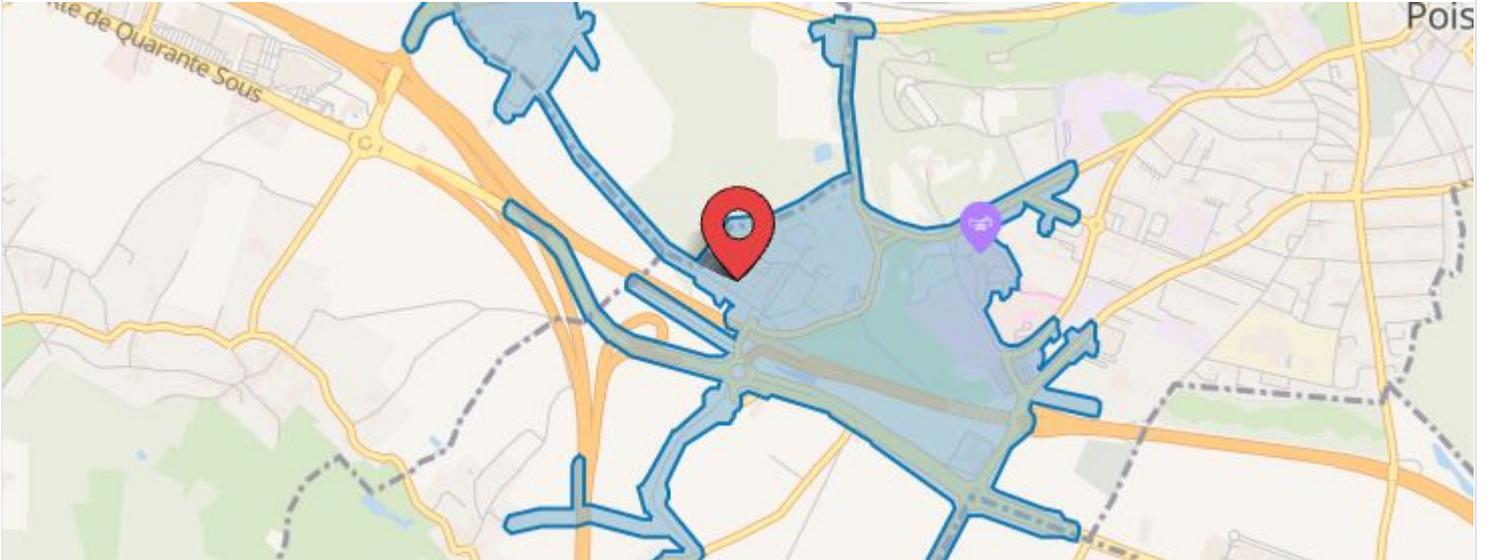
**Université privée**

**Aucun(e)**



**École supérieure**

Avec 1 école(s) supérieure(s) à 20 minutes à pied, cette adresse fait partie des 20% les mieux dotées en écoles supérieures comparée aux autres adresses en milieu urbain



**École supérieure publique**

**à 20 minutes à pied**

Institut De Formation En Soins Infirmiers Chi Po... à 763 m

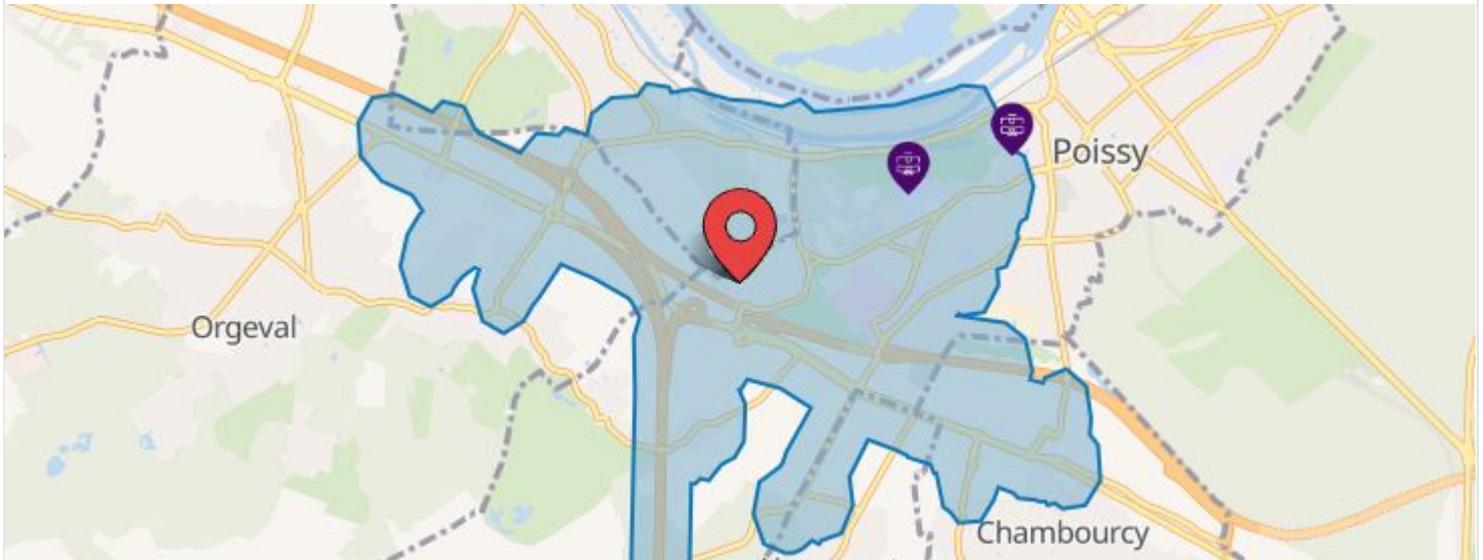
**École supérieure privée**

**Aucun(e)**



### Formation professionnelle

Avec 2 formation(s) professionnelle(s) à 5 minutes en voiture, cette adresse fait partie des 20% les mieux dotées en formations professionnelles, comparée aux autres adresses en milieu urbain



#### Formation professionnelle publique

à 5 minutes en voiture

Lycée Le Corbusier

à 1.2 km

#### Formation professionnelle privée

à 5 minutes en voiture

Afipe Cfa Vente Et Commerce

à 1.9 km

Commerces



**Assez favorable**  
52 / 100

**Points forts**

-

**Points neutres**

Commerces alimentaires  
Commerces non alimentaires  
Fournitures et réparations

**Points faibles**

-

Commerces alimentaires

Commerces non alimentaires

Fournitures et réparations



**Alimentation générale**  
6 à moins de 5 minutes en voiture



**Commerce utilitaire**  
3 à moins de 5 minutes en voiture



**Services pour le logement**  
19 à moins de 5 minutes en voiture



**Commerce de bouche**  
1 à moins de 15 minutes à pied



**Shopping**  
4 à moins de 20 minutes à pied



**Services pour le véhicule**  
2 à moins de 20 minutes à pied



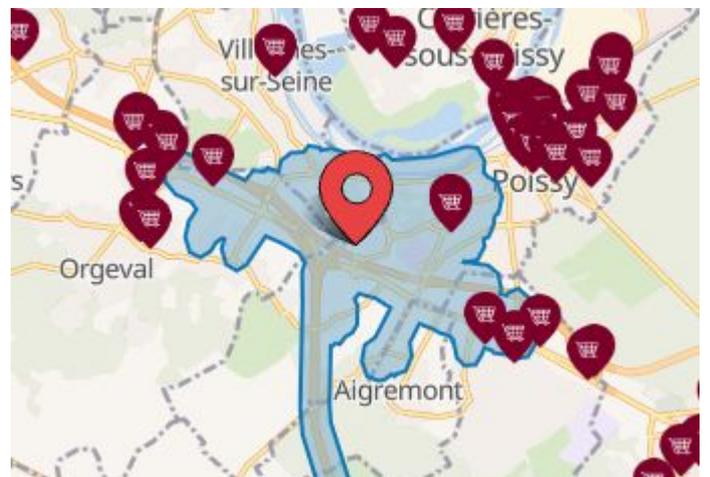
**Soins et beauté**  
8 à moins de 5 minutes en voiture



**Alimentation générale**

Avec **6** commerce(s) d'alimentation générale à **5 minutes en voiture**, cette adresse fait partie des **40% les mieux** dotées en commerces d'alimentation générale comparée aux autres adresses en milieu urbain

Carrefour (Super et hyper marchés)	à 2 km
Carrefour Market (Super et hyper marchés)	à 1.2 km
Poissy Market (Supermarché)	à 1.2 km
Alimentation Générale (Épicerie)	à 1.2 km
Naturéo (Super et hyper marchés)	à 2.5 km
Intermarché Super (Hypermarché)	à 1.9 km



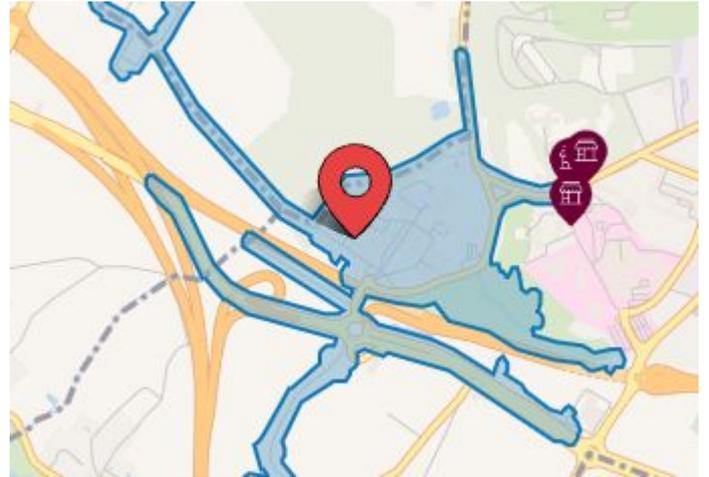


### Commerce de bouche

Avec **1** commerce(s) de bouche à **15 minutes à pied**, **cette adresse fait partie des 60% les mieux** dotées en commerces de bouche comparée aux autres adresses en milieu urbain

Commerce De Bouche (Traiteur)

à 694 m



### Commerce utilitaire

Avec **3** commerce(s) utilitaire(s) à **5 minutes en voiture**, **cette adresse fait partie des 60% les mieux** dotées en commerces utilitaires comparée aux autres adresses en milieu urbain

Toute La Presse (Presse)

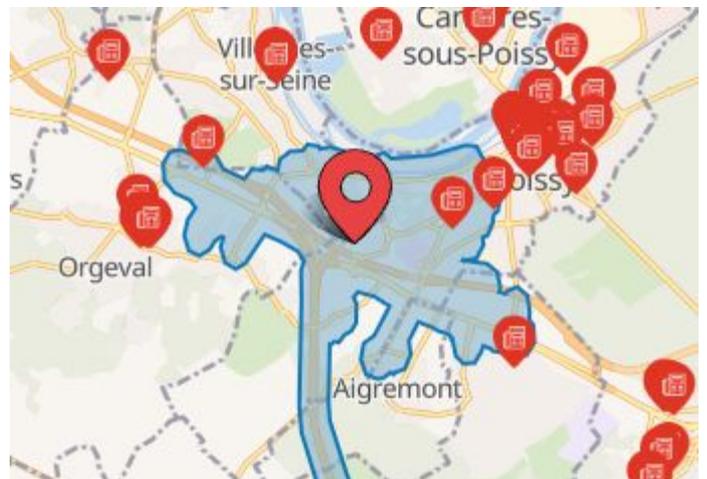
à 1.2 km

Commerce Utilitaire (Presse)

à 1.8 km

Cultura (Presse)

à 2.1 km



### Shopping

Avec **4** commerce(s) de shopping à **20 minutes à pied**, **cette adresse fait partie des 40% les mieux** dotées en commerces de shopping comparée aux autres adresses en milieu urbain

Shopping (Marché habillement)

à 1.1 km

Shopping (Habillement)

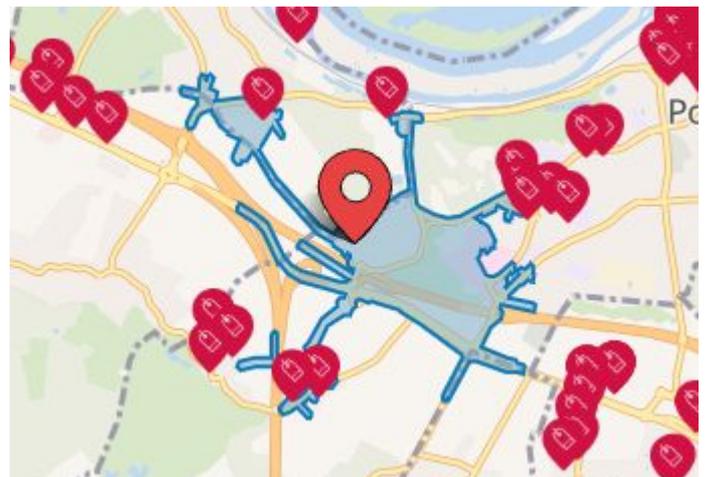
à 1.1 km

Shopping (Marché habillement)

à 961 m

Latelier De Lisa (Habillement)

à 1.1 km

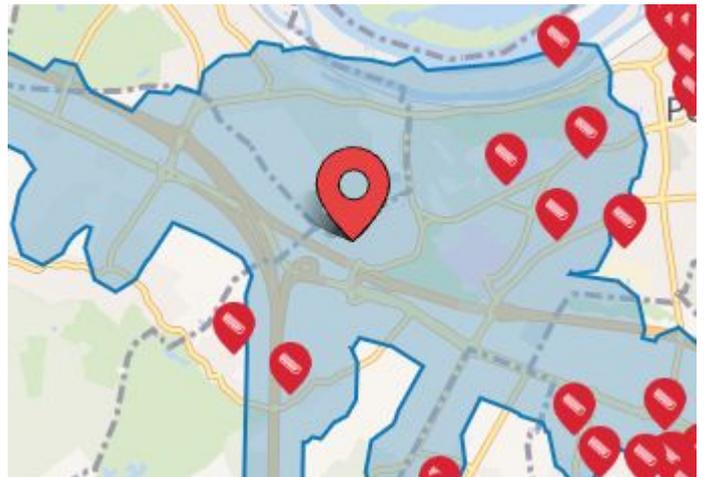




### Soins et beauté

Avec **8** commerce(s) de soins et beauté à **5 minutes en voiture**, **cette adresse fait partie des 60% les mieux** dotées en commerces de soins et beauté comparée aux autres adresses en milieu urbain

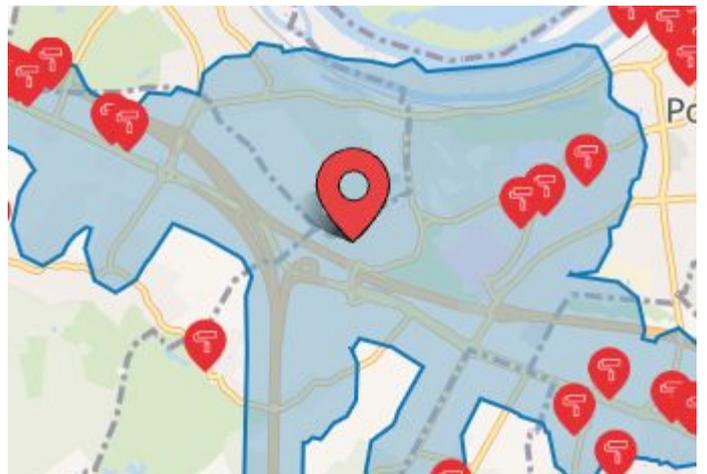
Soins Et Beauté (Entretien corporel)	à 2.3 km
Aqua Bike In Spa (Entretien corporel)	à 1.8 km
Jasmine Esthétique (Soins et beauté)	à 1.3 km
Soins Et Beauté (Soins et beauté)	à 1.6 km
La Source D'aimee (Soins et beauté)	à 1.7 km
Cesarine Coiffure (Coiffeur)	à 1 km
Instants Nomades (Entretien corporel)	à 2.5 km
Soko-Coiff (Coiffeur)	à 1 km



### Services pour le logement

Avec **19** établissement(s) de services pour le logement à **5 minutes en voiture**, **cette adresse fait partie des 40% les mieux** fournies en établissements de services pour le logement comparée aux autres adresses en milieu urbain

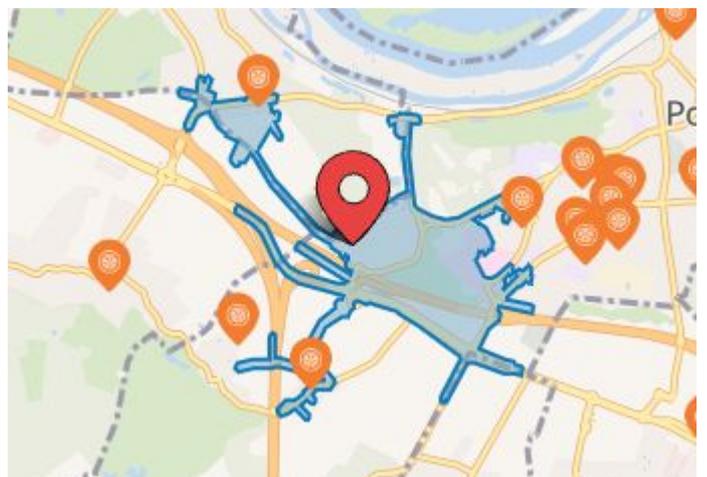
Literie Chambourcy (Meubles)	à 2.3 km
La Boutique (Équipement du foyer)	à 2.5 km
Tout Feu Tout Flamme (Quincaillerie)	à 2.4 km
Nuances De Feu Innovations (Équipement du foyer)	à 1.9 km
S'ogwen Agencement (Meubles)	à 1.8 km
Bat-Hytech (Informatique)	à 1.1 km
Electromenager Racine (Électroménager)	à 1.2 km
Services Pour Le Logement (Informatique)	à 1.5 km



### Services pour le véhicule

Avec **2** établissement(s) de services pour le véhicule à **20 minutes à pied**, **cette adresse fait partie des 60% les mieux** fournies en établissements de services pour le véhicule comparée aux autres adresses en milieu urbain

Savonet (Garage)	à 1 km
D.s. Poissy (Garage)	à 942 m



 **Qualité De Vie**



**Favorable**  
70 / 100

**Points forts**

Confort de vie  
Espace vital  
Pollution

**Points neutres**

-

**Points faibles**

-

\* Ces informations ne sont données qu'à titre indicatif et ne sauraient remplacer une étude approfondie.



**Nuisance sonore**

Cette adresse est exposée à un niveau de nuisance sonore fort (52-75 dB).

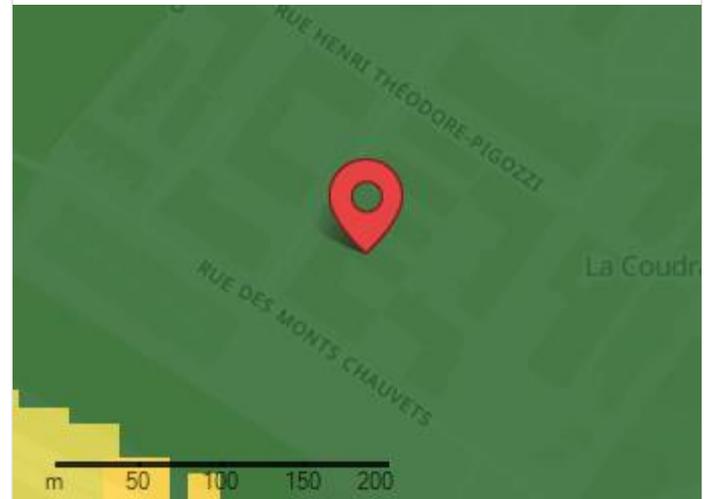


- Très bruyant (>= 76 dB)
- Bruyant (52-75 dB)
- Assez calme (35-51 dB)
- Calme (25-34 dB)
- Très calme (0-24 dB)



**Nuisance olfactive**

Cette adresse est exposée à un niveau de nuisance olfactive très faible.



- Très odorant
- Odorant
- Assez peu odorant
- Peu odorant
- Très peu odorant



**Saturation population**

**Densité de population dans le quartier**

4436 hab./km<sup>2</sup>

Cette adresse est située dans un quartier ayant une faible densité de population résidente par rapport aux autres quartiers de la commune.



**Saturation véhicules**

**Densité de véhicules dans le quartier**

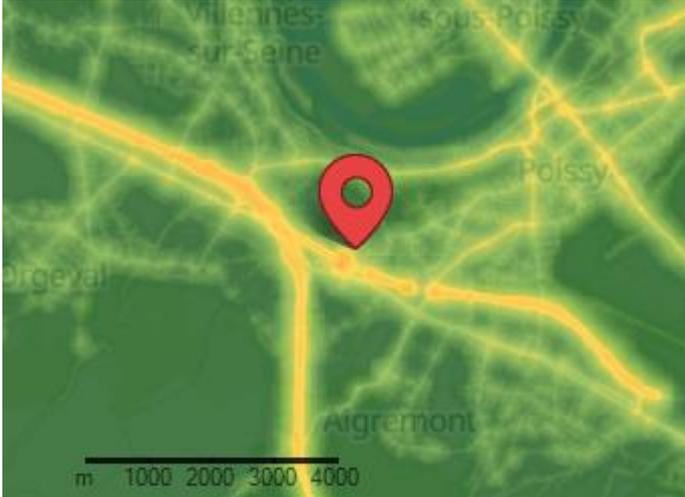
1957 voit./km<sup>2</sup>

Cette adresse est située dans un quartier ayant une faible densité de véhicules par rapport aux autres quartiers de la commune.



**Pollution de l'air**

Cette adresse est exposée à un niveau de pollution de l'air assez bas.

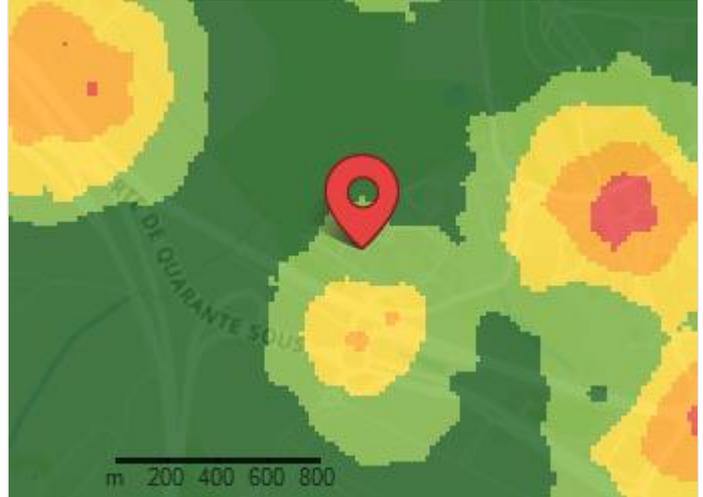


- Très pollué
- Pollué
- Assez peu pollué
- Peu pollué
- Très peu pollué



**Pollution électromagnétique**

Cette adresse est exposée à un niveau d'ondes électromagnétique faible.

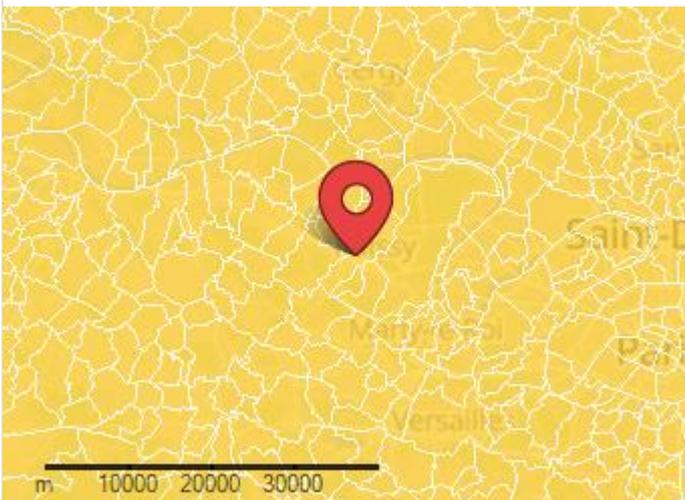


- Très exposé
- Exposé
- Assez peu exposé
- Peu exposé
- Très peu exposé



**Radon**

Cette adresse est située dans une commune à potentiel radon de catégorie 1. Elle se situe sur des formations géologiques et dont les bâtiments présentent des teneurs en uranium faibles.



- Niveau 3
- Niveau 2
- Niveau 1
- Non concerné

## Loisirs Et Tourisme



**Favorable**  
66 / 100

### Points forts

Culture  
Sports  
Hébergements  
touristiques

### Points neutres

Sorties

### Points faibles

-

### Culture



#### Bibliothèque

1 à moins de 5 minutes en voiture



#### Théâtre & opéra

1 à moins de 5 minutes en voiture



#### Musée

2 à moins de 5 minutes en voiture

### Sorties



#### Cinéma

1 à moins de 10 minutes en voiture



#### Bar et café

25 à moins de 10 minutes en voiture



#### Restaurant

1 à moins de 20 minutes à pied



#### Discothèque

1 à moins de 15 minutes en voiture



#### Parc et jardin

1 à moins de 5 minutes en voiture

### Sports



#### Sport collectif

3 à moins de 15 minutes à pied



#### Sport individuel

2 à moins de 10 minutes à pied

### Hébergements touristiques



#### Hôtel

3 à moins de 5 minutes en voiture



#### Autres hébergements

1 à moins de 15 minutes à pied

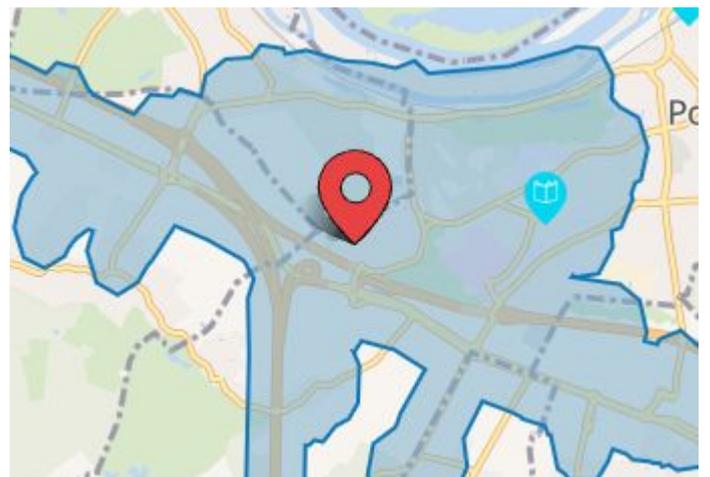


#### Bibliothèque

Avec 1 bibliothèque(s) à 5 minutes en voiture, cette adresse fait partie des 40% les mieux pourvues en bibliothèques comparée aux autres adresses en milieu urbain

Bibliothèque André-Malraux

à 1.2 km



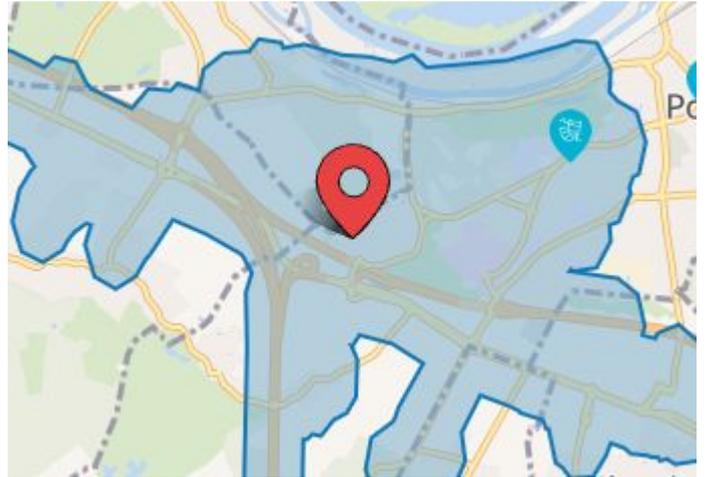


**Théâtre & opéra**

Avec 1 théâtre(s) et opéra(s) à 5 minutes en voiture, cette adresse fait partie des 20% les mieux pourvues en théâtre et opéra comparée aux autres adresses en milieu urbain

Salle Blanche-De-Castille

à 1.4 km



**Musée**

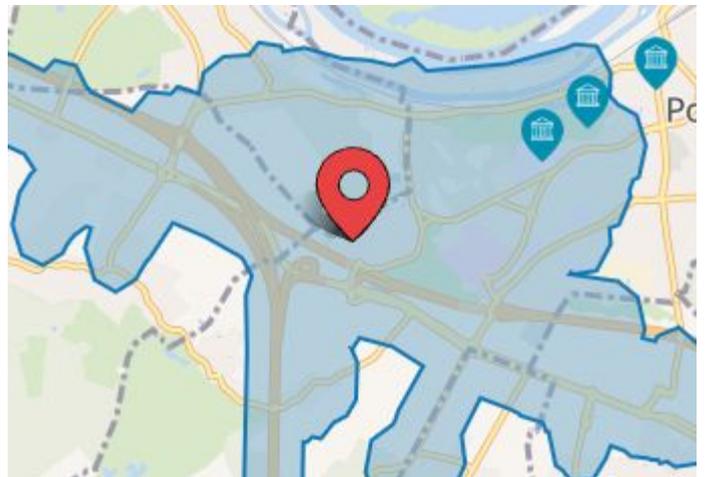
Avec 2 musée(s) à 5 minutes en voiture, cette adresse fait partie des 20% les mieux pourvues en musées comparée aux autres adresses en milieu urbain

Maison De Fer

à 1.6 km

Villa Savoye

à 1.3 km

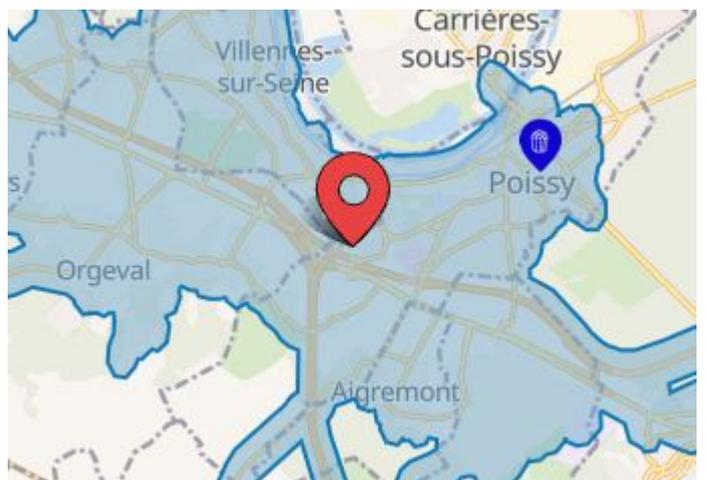


**Cinéma**

Avec 1 cinéma(s) à 10 minutes en voiture, cette adresse fait partie des 40% les mieux pourvues en cinémas comparée aux autres adresses en milieu urbain

Cinéma C2I

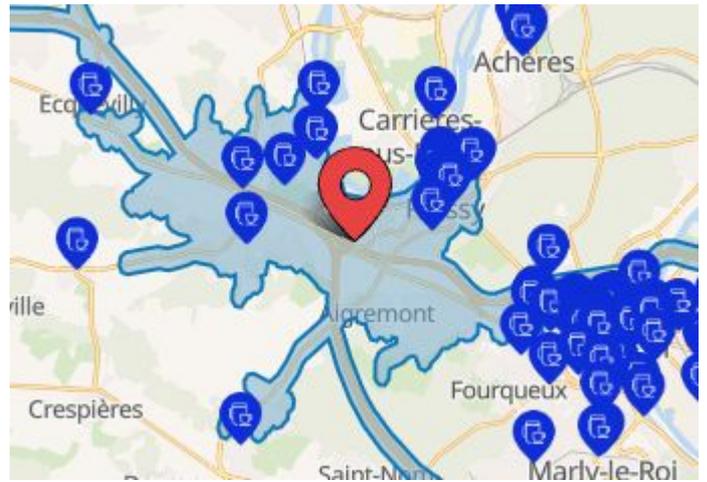
à 2.5 km




**Bar et café**

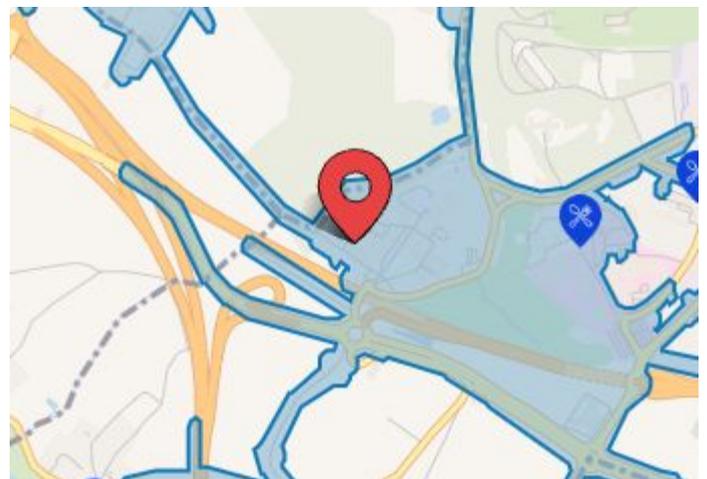
Avec **25 bar(s) et café(s) à 10 minutes en voiture, cette adresse fait partie des 60% les mieux** pourvues en bars et cafés comparée aux autres adresses en milieu urbain

Le Bourgogne	à 4.9 km
Le Beau Regard	à 2 km
Le Chiquito	à 2.7 km
Café Paris	à 2.6 km
Le Batignolle	à 2.4 km
L'instant	à 2.4 km
La Bonne Planque	à 2.5 km
Le Mouton Blanc	à 2.6 km


**Restaurant**

Avec **1 restaurant(s) à 20 minutes à pied, cette adresse fait partie des 40% les moins bien** fournies en restaurants comparée aux autres adresses en milieu urbain

Relais H Poissy St Germain Chi (Restaurant)	à 706 m
---	---------


**Discothèque**

Avec **1 discothèque(s) à 15 minutes en voiture, cette adresse fait partie des 60% les mieux** pourvues en discothèques comparée aux autres adresses en milieu urbain

Pacha Club	à 10.6 km
------------	-----------



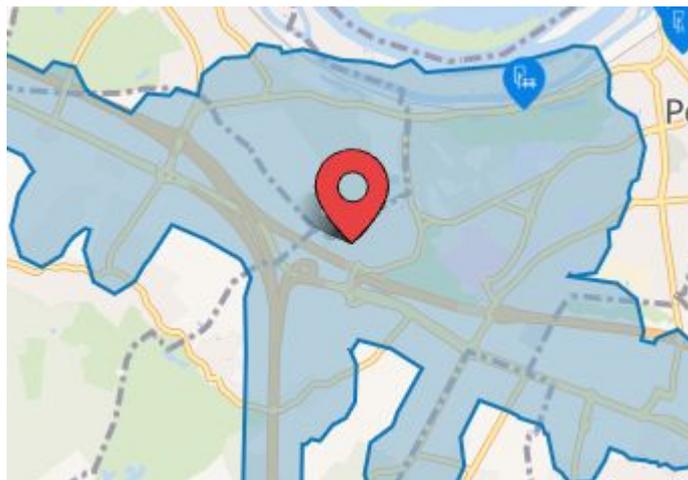


### Parc et jardin

Avec 1 parc(s) et jardin(s) à 5 minutes en voiture, cette adresse fait partie des 40% les mieux pourvues en parcs et jardins comparée aux autres adresses en milieu urbain

Parc Meissonier

à 1.4 km



### Sport collectif

Avec 3 infrastructure(s) de sport collectif à 15 minutes à pied, cette adresse fait partie des 60% les mieux dotées en infrastructures de sport collectif comparée aux autres adresses en milieu urbain

Sport Collectif (Terrain de football)

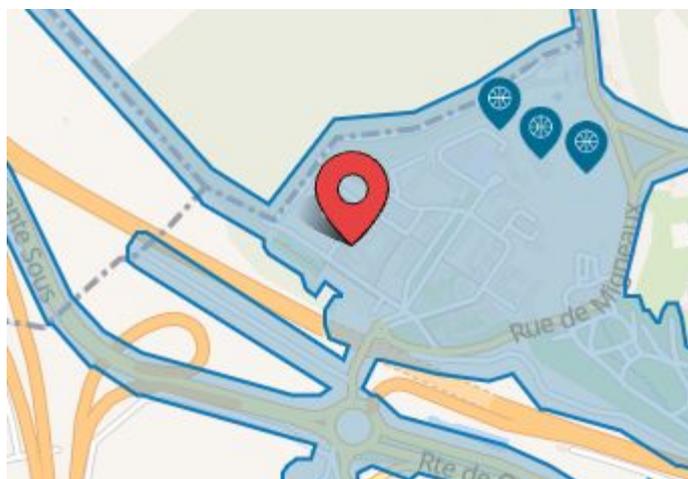
à 294 m

Sport Collectif (Equipeement sportif)

à 326 m

Sport Collectif (Terrain de football)

à 385 m



### Sport individuel

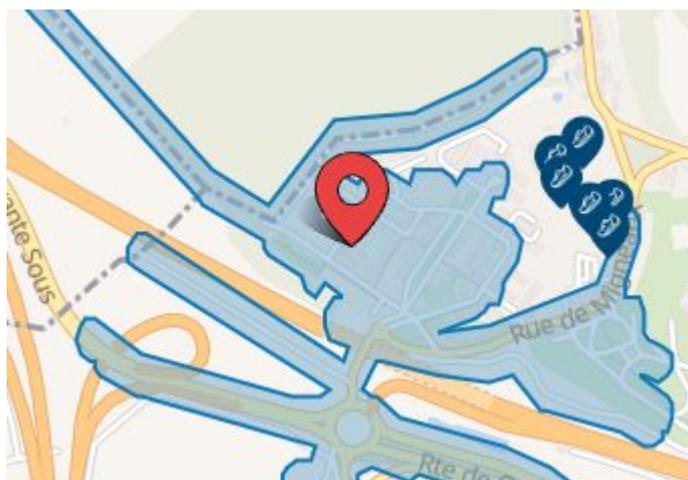
Avec 2 infrastructure(s) de sport individuel à 10 minutes à pied, cette adresse fait partie des 40% les mieux dotées en infrastructures de sport individuel comparée aux autres adresses en milieu urbain

Sport Individuel (Court de tennis)

à 402 m

Sport Individuel (Court de tennis)

à 409 m

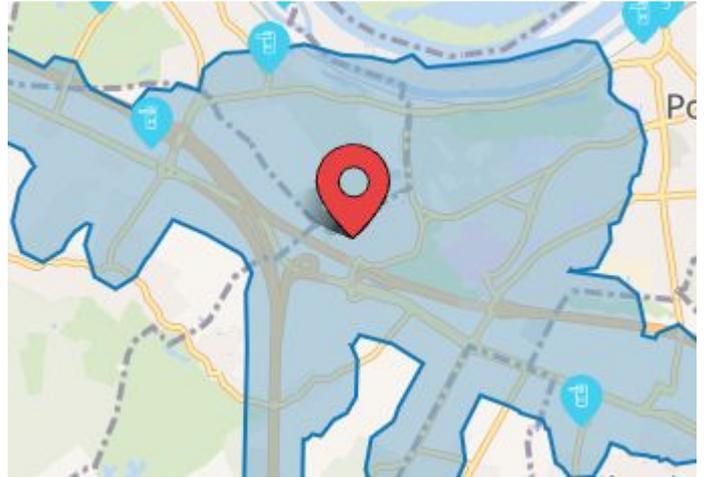




**Hôtel**

Avec **3** hôtel(s) à **5 minutes en voiture**, cette adresse fait partie des **40% les mieux** fournies en hôtels comparée aux autres adresses en milieu urbain

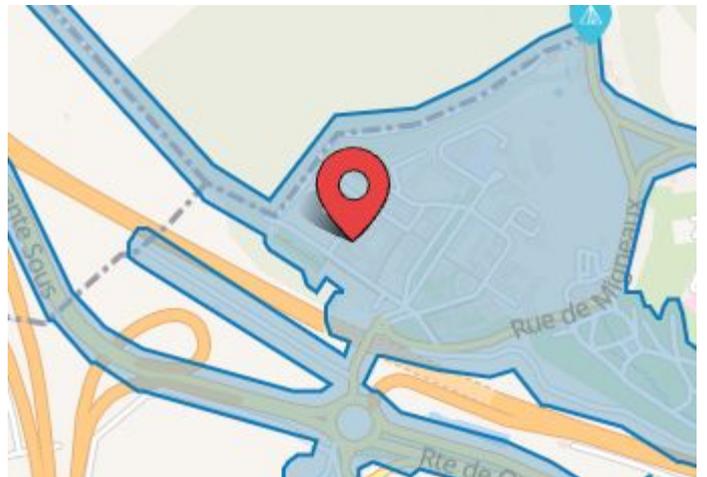
Les Jardins De Christine (Hôtel)	à 1.9 km
Ellipsis Hotels Management (Hôtel)	à 1.2 km
Novotel Poissy Orgeval (Hôtel)	à 1.4 km



**Autres hébergements**

Avec **1** hébergement(s) touristique(s) à **15 minutes à pied**, cette adresse fait partie des **20% les mieux** fournies en hébergements touristiques comparée aux autres adresses en milieu urbain

Ass Pour Developpement Des Foyers (Hébergement to...)	à 483 m
---	---------



Numérique



**Très favorable**  
95 / 100

**Points forts**

Internet  
Mobile

**Points neutres**

-

**Points faibles**

-



**Internet haut débit**



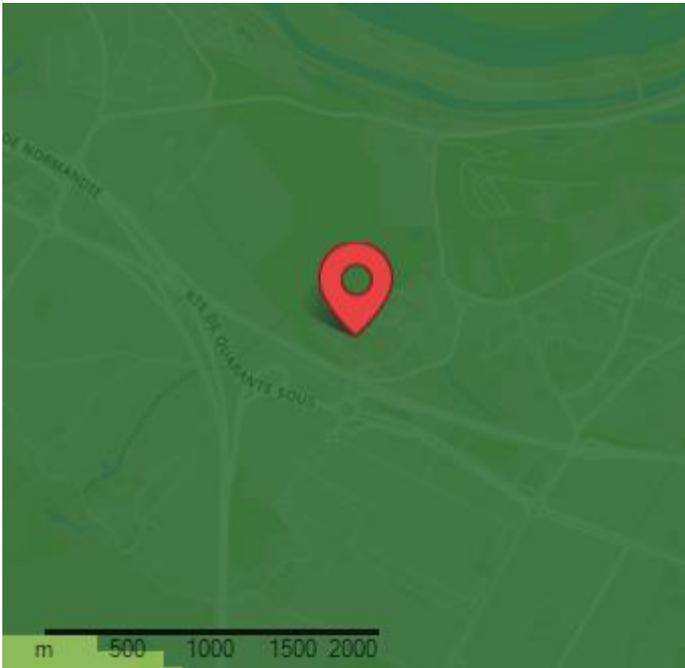
Cette adresse est en mesure de recevoir un haut débit internet au maximum du débit théorique.



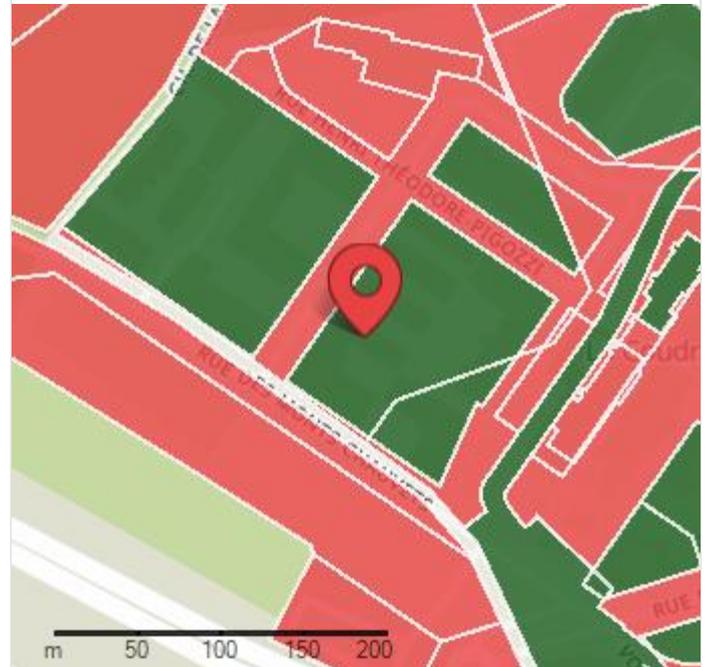
**Fibre**



Cette adresse est liée à une parcelle dont le bâtiment est fibré.



- Haut débit très bas
- Haut débit bas
- Haut débit assez élevé
- Haut débit élevé
- Haut débit maximum



- Pas de fibre programmée
- Quartier en cours de déploiement
- Fibre déployée dans le quartier
- Bâtiment en cours de déploiement
- Bâtiment fibré



**Mobile 4G**



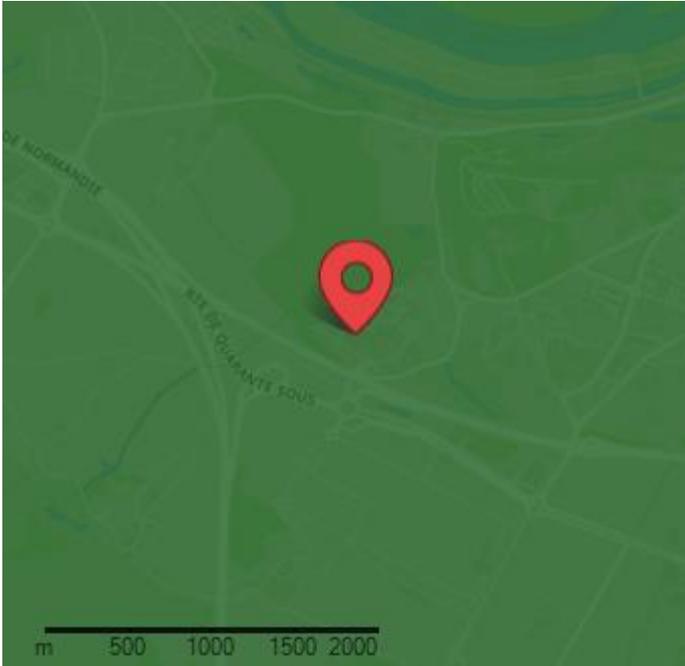
Cette adresse est très bien couverte par la 4G parmi les 4 opérateurs mobile majeurs.



**Mobile 3G**



Cette adresse est très bien couverte par la 3G parmi les 4 opérateurs mobile majeurs.



- Très mauvaise couverture
- Mauvaise couverture
- Assez bonne couverture
- Bonne couverture
- Très bonne couverture

- Très mauvaise couverture
- Mauvaise couverture
- Assez bonne couverture
- Bonne couverture
- Très bonne couverture

Services Publics & Santé



**Favorable**  
70 / 100

**Points forts**

Sécurité  
Santé urgence  
Santé quotidienne  
Médecins

**Points neutres**

Services pratiques

**Points faibles**

-

Sécurité



**Commissariat**

1 à moins de 10 minutes en voiture



**Gendarmerie**

1 à moins de 10 minutes en voiture

Santé urgence



**Pompiers**

1 à moins de 20 minutes à pied



**Hôpital**

1 à moins de 20 minutes à pied

Santé quotidienne



**Laboratoire médical**

1 à moins de 20 minutes à pied



**Services aux personnes âgées**

2 à moins de 20 minutes à pied



**Pharmacie**

3 à moins de 5 minutes en voiture

Médecins



**Médecin généraliste**

38 à moins de 20 minutes à pied



**Médecin spécialiste**

280 à moins de 20 minutes à pied

Services pratiques



**Poste**

1 à moins de 5 minutes en voiture



**Recyclage**

1 à moins de 10 minutes en voiture

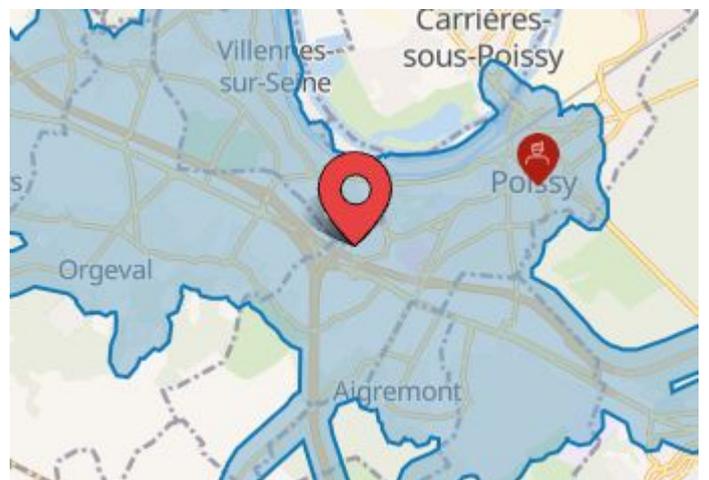


**Commissariat**

Avec 1 commissariat(s) à 10 minutes en voiture, cette adresse fait partie des 20% les mieux couvertes par les commissariats comparée aux autres adresses en milieu urbain

Commissariat De Police De Poissy

à 2.4 km



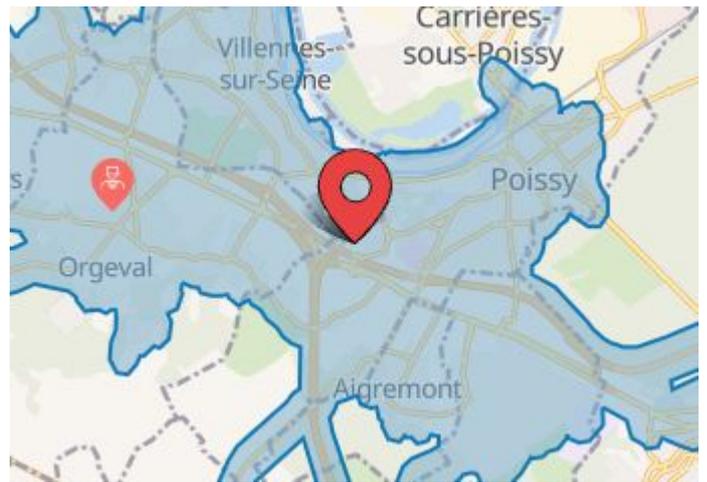


### Gendarmerie

Avec 1 gendarmerie(s) à **10 minutes en voiture**, cette adresse fait partie des **20% les mieux** couvertes par les gendarmeries comparée aux autres adresses en milieu urbain

Brigade Territoriale Autonome D'orgeval

à 3 km

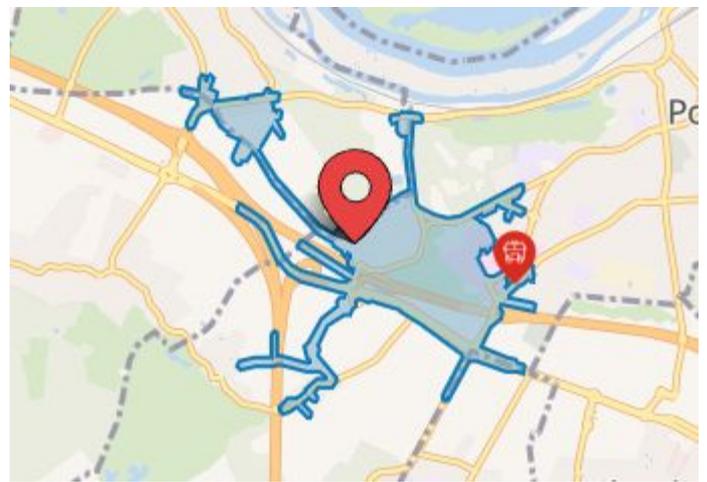


### Pompiers

Avec 1 caserne(s) de pompiers à **20 minutes à pied**, cette adresse fait partie des **20% les mieux** couvertes par les casernes de pompiers comparée aux autres adresses en milieu urbain

Csp Poissy

à 1 km

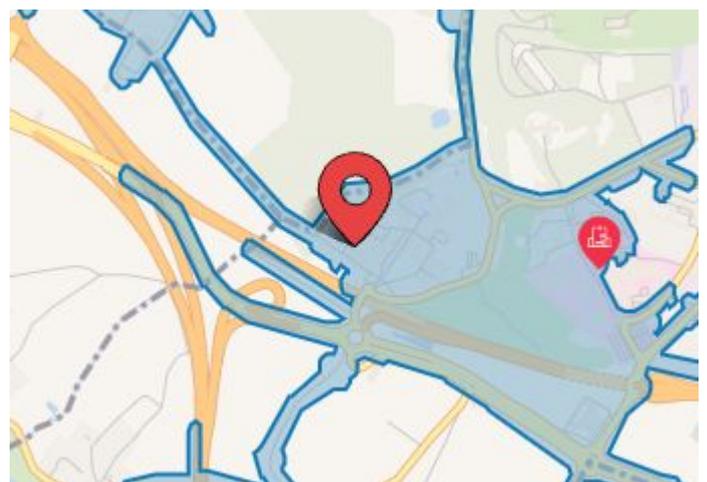


### Hôpital

Avec 1 hôpital(-aux) à **20 minutes à pied**, cette adresse fait partie des **20% les mieux** couvertes par les hôpitaux comparée aux autres adresses en milieu urbain

Centre Hospitalier Intercommunal De Poissy Saint-Ger...

à 770 m

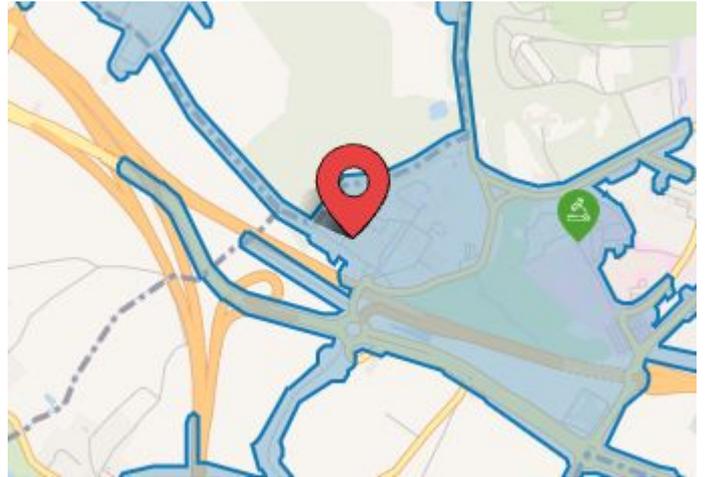




### Laboratoire médical

Avec 1 laboratoire(s) médical(-aux) à 20 minutes à pied, cette adresse fait partie des 20% les mieux dotées en laboratoires médicaux comparée aux autres adresses en milieu urbain

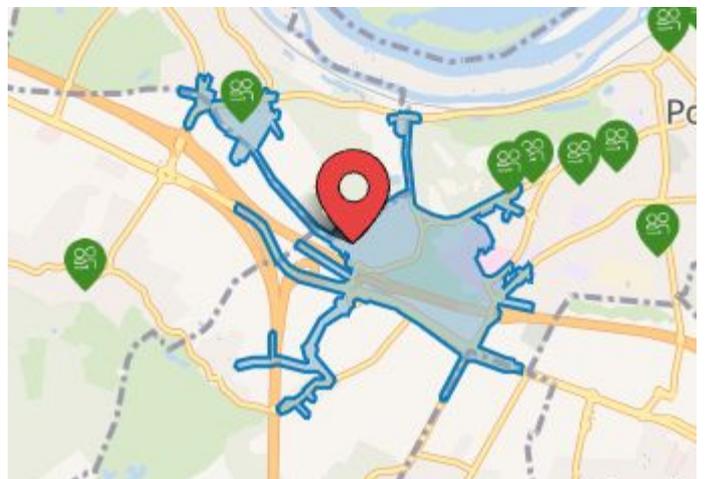
Groupe Radiologie De Poissy (Centre de radiologie) à 706 m



### Services aux personnes âgées

Avec 2 établissement(s) de services aux personnes âgées à 20 minutes à pied, cette adresse fait partie des 40% les mieux dotées en établissements de services aux personnes âgées comparée aux autres adresses en milieu urbain

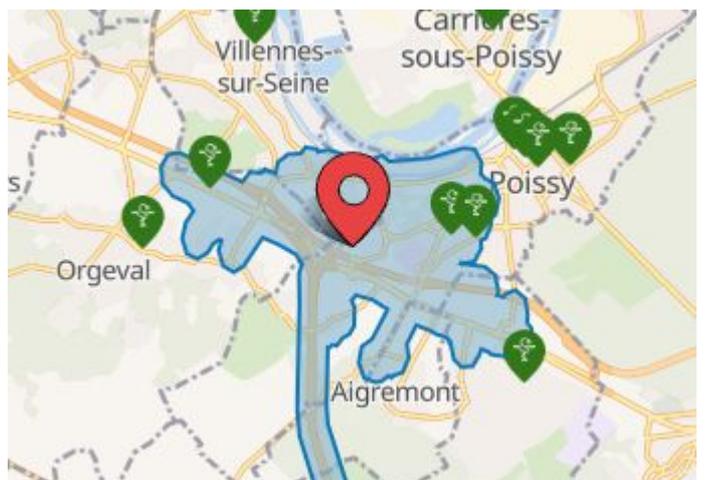
Services Aux Personnes âgées (Aide à domicile) à 1 km  
La Rose Des Vents (Hébergement médicalisé) à 1 km



### Pharmacie

Avec 3 pharmacie(s) à 5 minutes en voiture, cette adresse fait partie des 40% les mieux pourvues en pharmacies comparée aux autres adresses en milieu urbain

Selarl Pharmacie Geffray à 1.3 km  
Pharmacie Juillard à 1.6 km  
Selarl Pharmacie Des Seize Arpents à 1.9 km

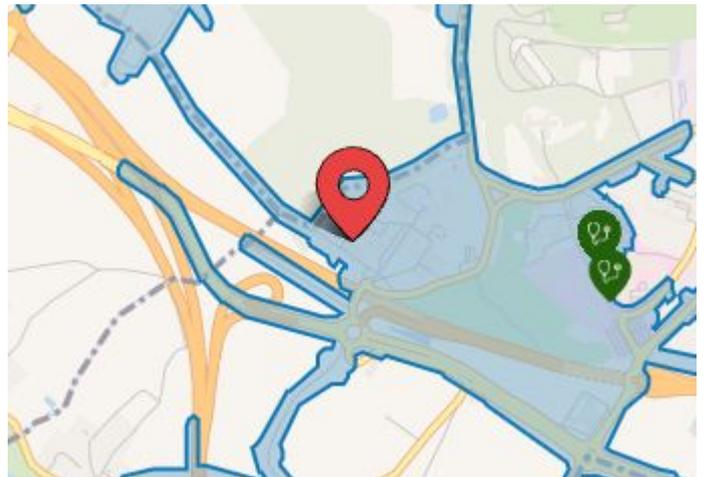




### Médecin généraliste

Avec **38** médecin(s) généraliste(s) à **20 minutes à pied**, cette adresse fait partie des **40% les mieux** fournies en médecins généralistes comparée aux autres adresses en milieu urbain

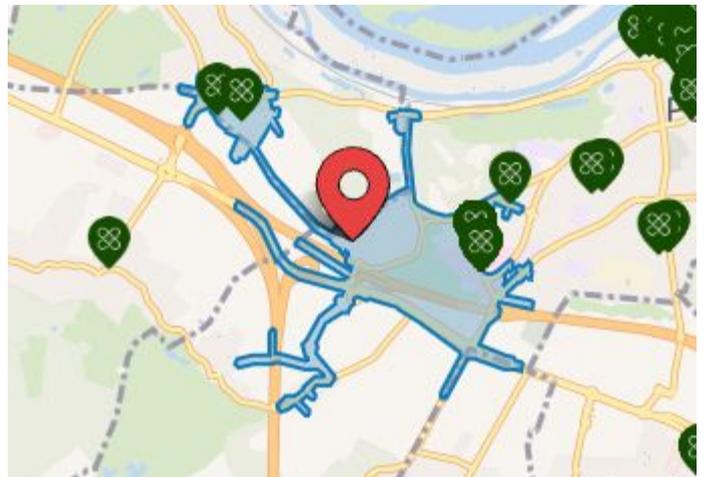
Dr Elisabeth-Marie Nemo (Médecine Générale)	à 775 m
Dr Laure Bodenan (Qualifié En Médecine Générale)	à 775 m
Dr Lalaina Andrianarivo (Médecine Générale)	à 775 m
Dr Claire Blanchet-Segarra (Qualifié En Médecine Génér...)	à 775 m
Dr Helene Emica (Médecine Générale)	à 775 m
Dr Guillaume Sirigu (Médecine Générale)	à 775 m
Dr Elisabeth Caron (Qualifié En Médecine Générale)	à 775 m
Dr Alexandra Beltramini (Qualifié En Médecine Générale)	à 775 m



### Médecin spécialiste

Avec **280** médecin(s) spécialiste(s) à **20 minutes à pied**, cette adresse fait partie des **40% les mieux** fournies en médecins spécialistes comparée aux autres adresses en milieu urbain

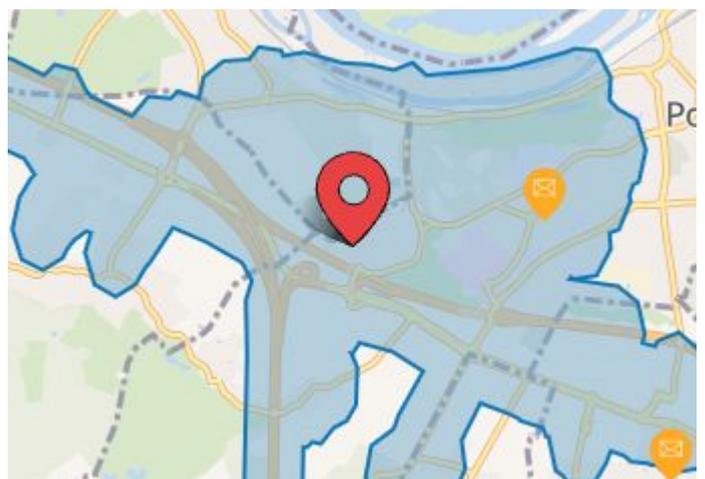
Josette Herve-Rapon (Sage-Femme)	à 775 m
Dr Amelie Moussy-Durandy (Pédiatrie)	à 775 m
Dr Belinda De Simone (Chirurgie Générale)	à 775 m
Dr Ruth Tennenbaum (Gastro-Entérologie Et Hépatologi...)	à 775 m
Flavie Dubreuil (Sage-Femme)	à 775 m
Peggy Leblanc (Sage-Femme)	à 775 m
Dr Thierry Roi (Chirurgie Orthopédique Et Traumatologi...)	à 775 m
Dr Jean-Paul Djoumegang (Ophtalmologie)	à 775 m



### Poste

Avec **1** établissement(s) de poste à **5 minutes en voiture**, cette adresse fait partie des **40% les mieux** couvertes en établissements de poste comparée aux autres adresses en milieu urbain

La Poste (Poste)	à 1.2 km
------------------	----------





**Recyclage**

Avec **1** point(s) d'apport volontaire de recyclage à **10 minutes en voiture, cette adresse fait partie des 60% les mieux** équipées en point d'apport volontaire de recyclage comparée aux autres adresses en milieu urbain

Recyclage

à 4.7 km



 Risques



**Très favorable**  
93 / 100

**Non-concerné**

Stabilité des sols  
Risques naturels  
Risques technologiques

**Assez favorable**

-

**Concerné**

-

\* Ces informations ne sont données qu'à titre indicatif et ne sauraient remplacer une étude approfondie.

Risques principaux

LE SAVIEZ-VOUS ?

L'[État des Risques et Pollutions](#) est un diagnostic immobilier obligatoire lors de toute transaction.

L'[État des Risques de Pollution des Sols](#) est un document d'approfondissement à caractère informatif.

Autres risques évalués avec une faible exposition



**Risque minier**



**Mouvement de terrain**



**Sismicité**



**Inondation**



**Feu de forêt**



**Avalanche**



**Risque industriel**



**Risque de sols pollués**



**Risque nucléaire**



**Transport dangereux**

 **Emploi**



**Assez favorable**

40 / 100

**Points forts**

-

**Points neutres**

Offres d'emploi

**Points faibles**

-



**Offres d'emploi cadre**

17 à moins de 5 minutes en voiture



**Offres d'emploi employé**

8 à moins de 20 minutes à pied



**Offres d'emploi technicien et agent de maîtrise**

3 à moins de 20 minutes à pied



**Offres d'emploi ouvrier**

6 à moins de 20 minutes à pied

**Taux de chômage dans ce quartier**



Tendance du chômage

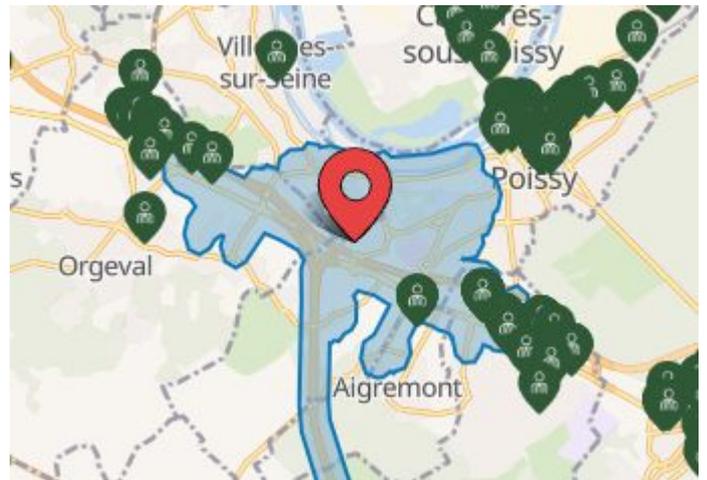
+15%



**Offres d'emploi cadre**

Avec **17 offre(s)** d'emploi ingénieur et cadre à **5 minutes en voiture**, **cette adresse fait partie des 40% les mieux actives** en offres d'emploi ingénieur et cadre comparée aux autres adresses en milieu urbain

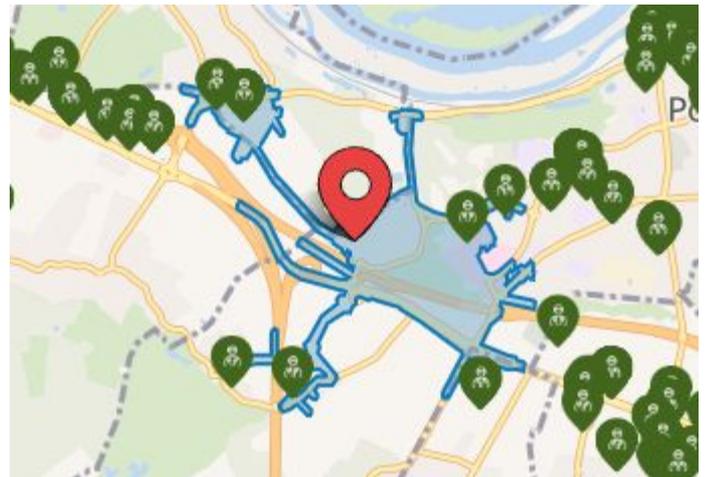
Kantar	à 2.3 km
Kiabi	à 1.9 km
Restaurant Pizza Del Arte	à 1.9 km
Restaurant Pizza Del Arte	à 1.9 km
Restaurant Pizza Del Arte	à 1.9 km



**Offres d'emploi employé**

Avec **8 offre(s)** d'emploi du statut employé à **20 minutes à pied**, **cette adresse fait partie des 60% les mieux actives** en offres d'emploi du statut employé comparée aux autres adresses en milieu urbain

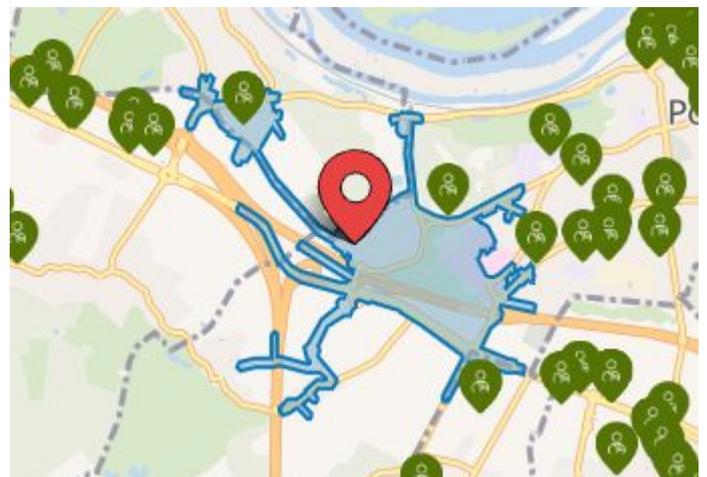
Cafeteriat Relais H	à 706 m
C.nett	à 955 m
La Rose Des Vents	à 1 km
La Rose Des Vents	à 1 km
La Rose Des Vents	à 1 km
La Rose Des Vents	à 1 km
Sarl Proxy Services	à 1.2 km
L Atelier De Lisa	à 1.1 km



**Offres d'emploi technicien et agent de maîtrise**

Avec **3 offre(s)** d'emploi technicien et agent de maîtrise à **20 minutes à pied**, **cette adresse fait partie des 40% les moins bien actives** en offres d'emploi technicien et agent de maîtrise comparée aux autres adresses en milieu urbain

La Rose Des Vents	à 1 km
La Rose Des Vents	à 1 km
La Rose Des Vents	à 1 km

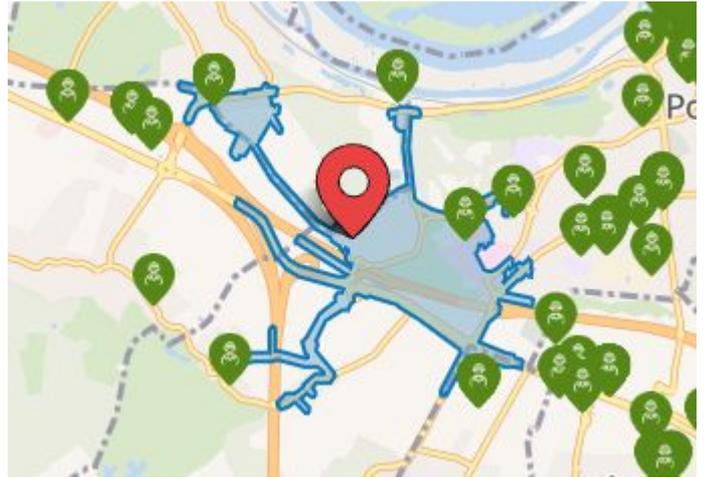




**Offres d'emploi ouvrier**

Avec **6 offre(s)** d'emploi ouvrier à **20 minutes à pied**, **cette adresse fait partie des 40% les moins bien** actives en offres d'emploi ouvrier comparée aux autres adresses en milieu urbain

Cafeteriat Relais H	à 706 m
Cafeteriat Relais H	à 706 m
2 C Pompage	à 1.2 km
G.s.i.	à 1.2 km
G.s.i.	à 1.2 km
2 C Pompage	à 1.2 km



## Urbanisme

<p>Situation de l'adresse</p> <p>Bâti parsemé</p>	<p>Zone nature la plus proche</p> <p>Infrastructures à 85 m</p>	<p>Environnement ayant le plus augmenté</p> <p>Zones d'activités De 555.92 ha à 585.67 ha</p>	<p>Environnement ayant le plus diminué</p> <p>Territoires agricoles De 2223.51 ha à 2182.93 ha</p>
---	---	---	--

### LE SAVIEZ-VOUS ?

L'ensemble de vos droits et limitations administratives à l'endroit des parcelles de votre unité foncière, peuvent être connus par l'obtention d'une [Note de Renseignements d'Urbanisme](#).

### Occupation des sols

#### Zones nature (5 km autour de l'adresse)

Lacs 1.3%

#### Zones bâties (5 km autour de l'adresse)

Bâti parsemé 23%

Zones d'activités 7.1%

Infrastructures 0.7%

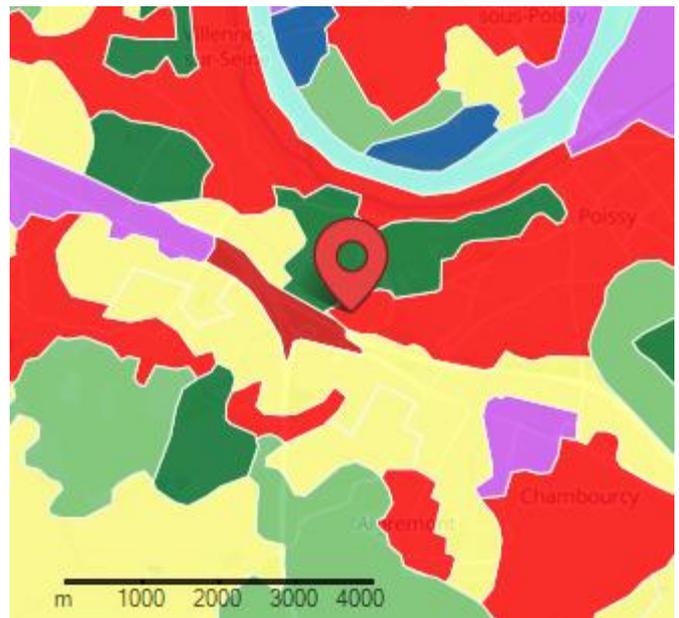
Territoires agricoles 28%

#### Zones nature (5 km autour de l'adresse)

Espaces verts urbains 6.9%

Forêts 30.5%

Fleuves 2.5%



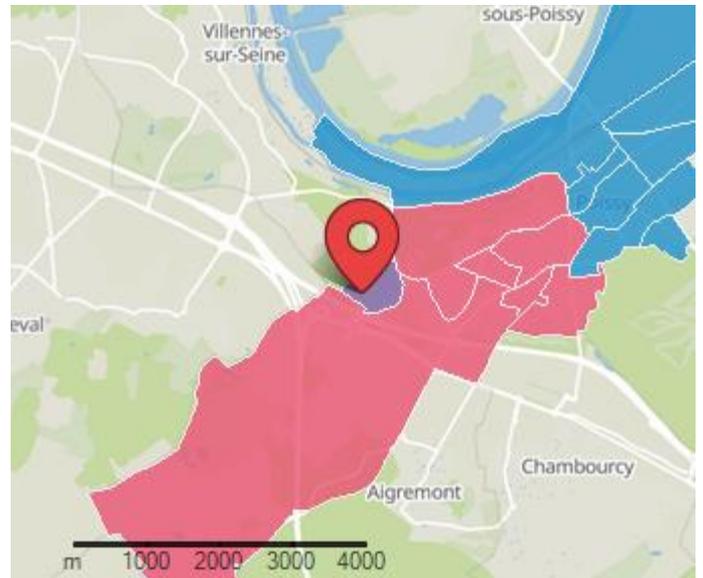
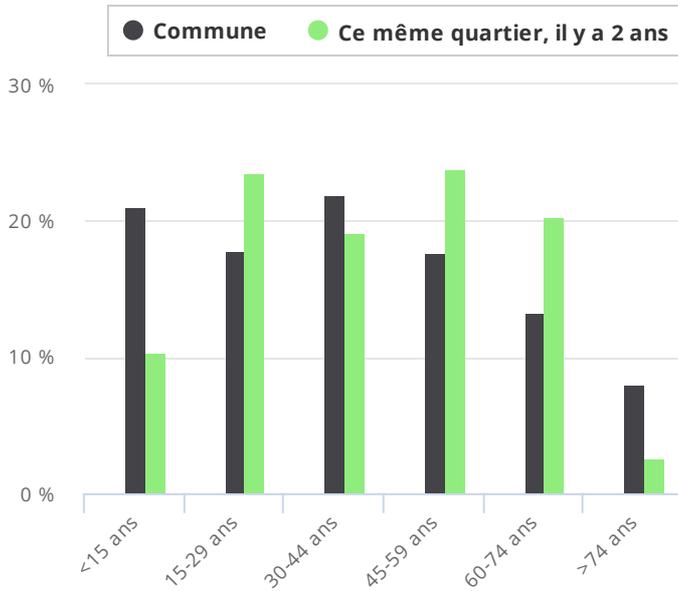
## Voisinage

Fait marquant par rapport à Poissy

<p><b>Âges</b></p>  <p><b>15-29 ans</b> <b>+ 9.1%</b></p> <p>Particulièrement haut</p>	<p><b>Situation des ménages</b></p>  <p><b>Couples avec enfant</b> <b>+ 26.7%</b></p> <p>Particulièrement haut</p>	<p><b>Revenus</b></p>  <p><b>Revenu médian</b> <b>1 707,50€/mois</b></p> <p>Particulièrement bas</p>	<p><b>Professions</b></p>  <p><b>Employés</b> <b>+ 16%</b></p> <p>Particulièrement haut</p>
---	---	--	--

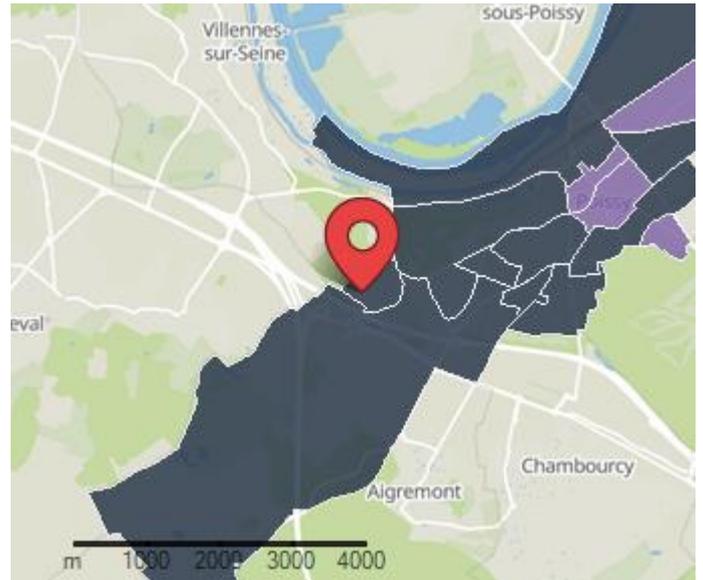
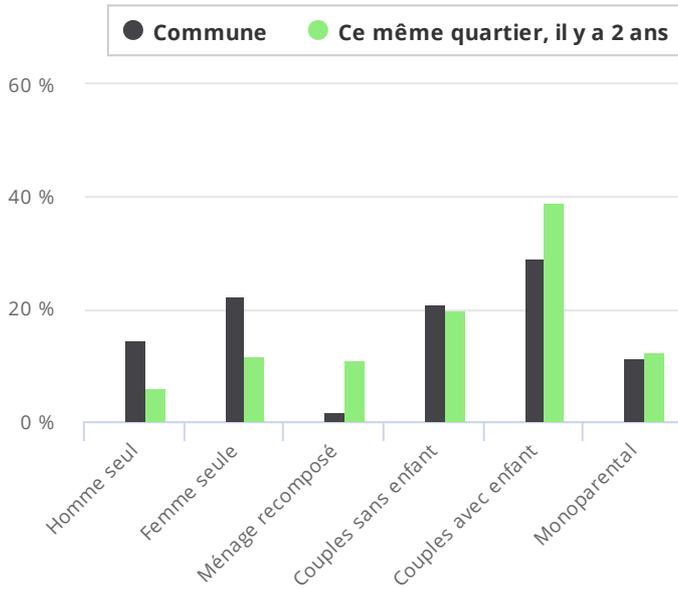


### Âges dans ce quartier





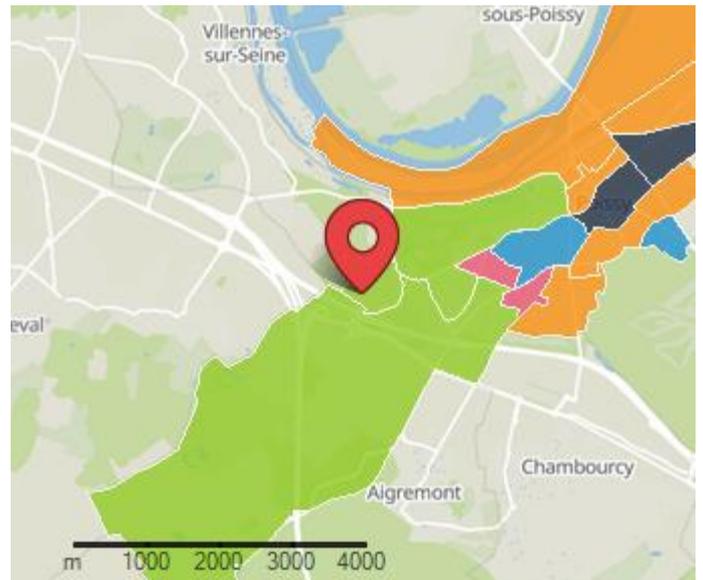
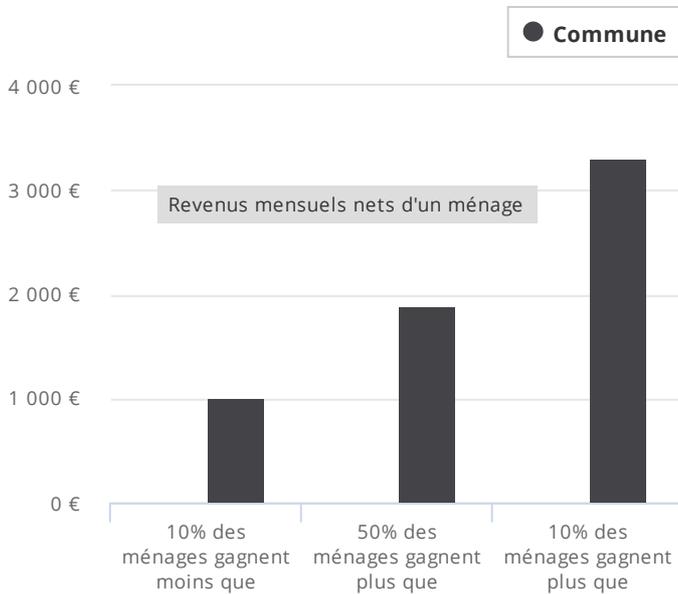
Situation des ménages dans ce quartier



- Homme seul
- Femme seule
- Ménage recomposé
- Couples sans enfant
- Couples avec enfant
- Monoparental
- Non évalué



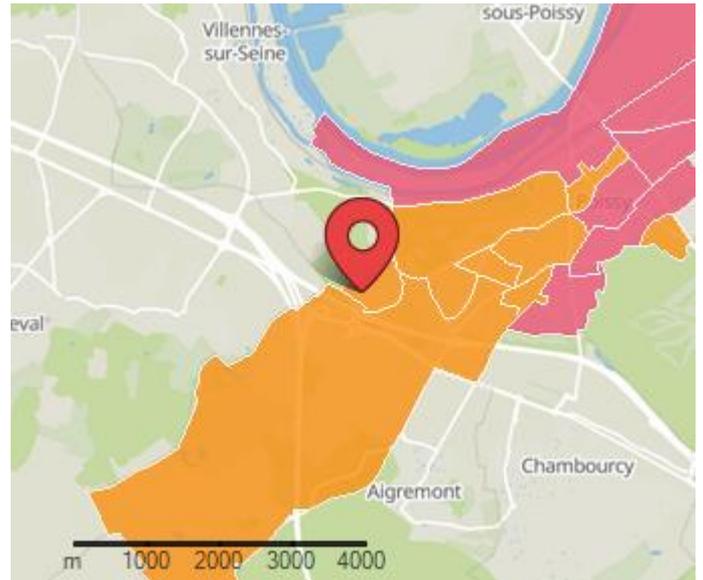
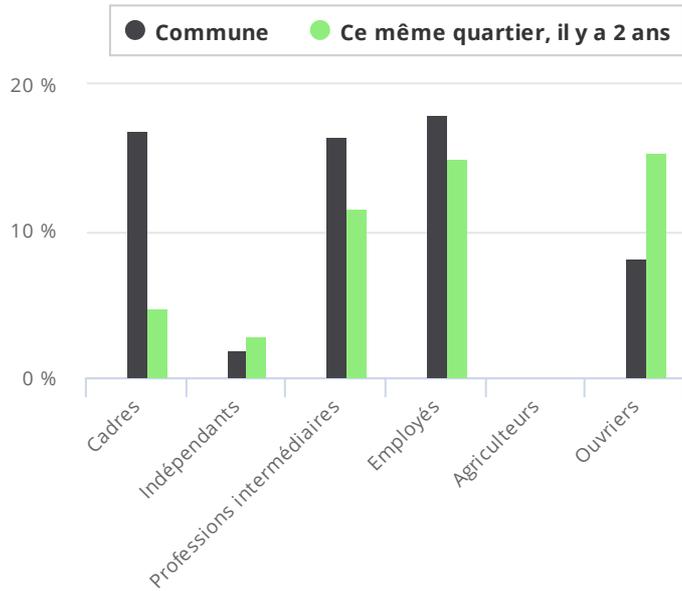
Revenus dans ce quartier



- < 1515€
- 1515 - 1806€
- 1806 - 1999€
- 1999 - 2290€
- > 2290€
- Non évalué



Professions dans ce quartier



- Cadres
- Indépendants
- Professions intermédiaires
- Employés
- Agriculteurs
- Ouvriers
- Non évalué